

AS If Eesti Kindlustus

**2005. a. II kvartali
konsolideeritud vahearuanne**

Kontaktandmed ja allkirjad

AS If Eesti Kindlustus põhitegevus on kahjkindlustusteenuste osutamine.

Ärinimi: *AS If Eesti Kindlustus*
Äriregistri kood: *10100168*
Address: *Pronksi 19, 10124 Tallinn*
Telefon: *6671 100*
Faks: *6671 101*
Elektronpost: *info@if.ee*
Interneti kodulehekül: *www.if.ee*
Aruandeperioodi algus: *01.01.2005*
Aruandeperioodi lõpp: *30.06.2005*
Tegevjuht: *Olavi Laido*
Audiitor: *Ernst & Young Baltics*

AS If Eesti Kindlustuse juhatus on koostanud 2005. aasta I poolaasta konsolideeritud vahearuande, mis on esitatud lehekülgedel 7-16.

Juhatusesimees	<i>Olavi Laido</i>		29.07.05
Juhatuseliige	<i>Mihkel Uibopuu</i>		29.07.05
Juhatuseliige	<i>Andres Sooniste</i>		29.07.05
Juhatuseliige	<i>Katrin Rasmann</i>		29.07.05

SISUKORD

SELETUSKIRI AS IF EESTI KINDLUSTUSE 2005. A. II KVARTALI VAHEARUANDE	
JUURDE	4
KASUMIARUANNE	7
BILANSS	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
Lisa 1. Konsolideeritud aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Kahjukindlustuse tulem kolme suurema kindlustusliigi lõikes	11
Lisa 3. Tegevuskulud	11
Lisa 4. Tulu finantsinvesteeringutelt	11
Lisa 5. Finantsinvesteeringud	12
Lisa 6. Immateriaalse põhivara liikumine	13
Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 8. Viitvõlad	14
Lisa 9. Kindlustustehnilised eraldised	14
Lisa 10. Aktsiakapital	14
Lisa 11. Bilansivälised varad ja kohustused	15
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	15

SELETUSKIRI AS IF EESTI KINDLUSTUSE 2005. A. II KVARTALI VAHEARUANDE JUURDE

AS If Eesti Kindlustus on Põhjamaade suurimasse kindlustusgruppi If P&C Insurance kuuluv kahjukindlustusselts, kes on tegutsenud Eesti kindlustusturul turuliidrina alates 2000. aastast. Seltsi turuosa on viimase 12 kuu jooksul olnud stabiilselt üle 40%. Kindlustusliikidest moodustavad maksetest suurima osa vabatahtlik sõidukikindlustus 35%, varakindlustus 29% ja kohustuslik liikluskindlustus 27% (viimase 12 kuu andmed). Kogutud kindlustusmaksed jagunevad äri- ja erasektori vahel vastavalt ligikaudu 60% ja 40%.

Majandustegevuse tulemused 2005. a. I poolaastal

2005. a. I poolaasta olulisemaks sündmuseks kahjukindlustuse sektoris oli 9. jaanuari torm Lääne-Eestis. Tormikahjustuste tagajärjel maksid Eesti kindlustusseltsid kindlustushüvitisi kogusummas 184 milj. kr (AS If Eesti Kindlustuse osa täpsustatud andmetel 77,2 milj. kr). Vaatamata esilekerkinud probleemidele kindlustusseltside poolt kehtestatud kindlustustingimuste tõlgendamisel tormi poolt tekitatud üleujutuse kahjude korvamise osas, oli kindlustusseltside panus loodusõnnetuse tagajärgede likvideerimiseks märkimisväärne, mis loodetavasti toetab ühiskonna teadlikkuse kasvu kindlustamise vajalikkusest. Eesti kindlustusseltsid suutsid kriisiolukorras täita oma kohustusi kindlustusvõtjate ees probleemideta, mille oluliseks eelduseks on korrastunud kindlustusturg. Juhtivate kindlustusseltside tugev finantspositsioon ja kahjukäsitlusüksuste tõhus tegutsemine suure töökoormuse ja stressi tingimustes tagasid tormi tagajärjel kannatanutele vajaliku abi võimalikult kiiresti.

AS If Eesti Kindlustuse finantstulemusi majandusaasta lõikes torm oluliselt ei mõjuta, kuna põhiosa kahjuhüvitistest korvati edasikindlustusest.

Käesoleval aastal on toimunud muutused nii kindlustusturu üldistes arengusuundades kui ka AS If Eesti Kindlustuse konkurentsipositsioonis. Eelmise aasta teisel poolel ilmnenu kindlustusturu kasvutempo languse trend on jätkunud – kogutud kindlustusmaksete kasv I poolaastal oli 11% võrreldes 15,2%-se kasvuga 2004. a. AS If Eesti Kindlustus kogus 6 kuuga kindlustusmaksid 549,3 milj.kr (kasv võrreldes 2004. a. sama perioodiga 9,2%), mis jääb mõnevõrra alla turu kasvutempole. Oluliseks turuosaliste konkurentsipositsioone mõjutavaks faktoriks on kujunenud tugevnenud hinnakonkurents kõigis müügikanalites. AS If Eesti Kindlustus jälgib hinnakujuunduses turul toimivaid kahjutrende ja ei osale hinnalangustes, mis võivad seada ohtu seltsi võime täita tulevikus oma kohustusi kindlustusvõtjate ees. Tegutsedes väikese mahuga turul on kindlustusandjate äritegevuse püsiva kasumlikkuse kaudu saavutatud tugev finantspositsioon vältimatuks eelduseks seltside pikaajalise stabiilsuse tagamisel.

Eelpool kirjeldatud turusündmuste taustal võib AS If Eesti Kindlustuse majandustegevuse tulemusi 2005. a. I poolaastal hinnata väga headeks. Seltsi puhaskasum aruandeperioodis oli 108,3 milj.kr (77,5 milj. kr möödunud aasta samal perioodil), mis toetab seltsi tugeva finantspositsiooni säilitamist vaatamata erakorralistele väljaminekutele seoses tormikahjudega. Jätkuvalt suudeti tõsta kuluefektiivsust – kulusuhe¹ langes 24,3%-le 2005. a. I kvartalis võrreldes 26,2%-ga eelmise aasta samal perioodil. Orientatsioon kindlustusportfelli kvaliteedi tõstmisele parema riskide selektsiooni kaudu tasakaalustas tavapärasest suuremate

¹ (Kindlustuslepingute sõlmimiskulud + Administratiivkulud)/ Tulu kindlustusmaksetest, neto

hüvitiste mõju seoses tormiga ja hoidis ära riskisuhte² olulise kasvu (59,8% 2005. a. võrreldes 58,0% 2004. a.). Investeeringutelt on aasta algusest teenitud tulu 31,1 milj. kr (11,2 milj. kr eelmisel aastal I poolaastal).

Kindlustustegevuse positiivse rahavoo tagajärjel on varade maht tõusnud 1 250,3 milj. kr-lt aasta alguse seisuga 1 429 milj. kr-ni seisuga 30.06.2005. Finantsinvesteeringute maht (1 112,2 milj.kr seisuga 30.06.2005) ületab 407,5 milj. kr võrra kindlustustehnilisi eraldisi netona edasikindlustusest, mis annab Seltile tugeva likviidsusvaru.

Finantsvahendid on investeeritud diversifitseeritult peamiselt võlakirjadesse – 90,5% (OECD Euroopa riigid ja ettevõtted, Baltikumi riigid ja ettevõtted, võlakirja- ja rahaturufondid), aktsiatesse ja aktsiafondidesse – 7,0% ja deposiitidesse – 2,5 %. 2005. a. I poolaasta investeeringute tootlus oli 2,52% (5,04% aasta baasil). Võrreldes I kvartaliga kujunes investeeringute tootlus kõrgemaks (I kvartalis tootlus aasta baasil 4,48%%) tänu võlakirjaturgude stabiilsusele ja seal valitsenud kergele tõusutrendile.

Vastavalt seltsi investeerimispoliitikale on alates 2004. a. lõpust suurendatud Ida-Euroopa võlakirjade osakaalu investeeringute portfellis.

Töötajate arv ja tööjõukulud

Seisuga 30.06.2005 töötas If Eesti Kindlustuses 485 töötajat ning tööjõukulud kokku olid 67 milj. krooni.

AS If Eesti Kindlustuse äritegevuse areng ja tulevikuprognosisid

2005. a. prognoosime AS If Eesti Kindlustuse kindlustusportfelli juurdekasvu aeglustumist võrreldes eelmise aastaga, seda nii kindlustusturu madalama kasvu tõttu kui ka konkurentsituatsiooni muutuse tõttu turul. Võtmefaktoriks heade majandustulemuste saavutamisel kujuneb käesoleval aastal seltsi suutlikkus tõsta kasumlikkust.

Jätkuvalt on fookuses kindlustusportfelli riskide hindamise ja selektsiooni tõhustamine eesmärgiga vältida suuri kõikumisi hüvitiste mahus ja sellega kaasnevat vajadust hinnakorrektsioonideks. Tähtsaks tegevussuunaks on kindlustustoodete lihtsustamine, mis peab tagama kaetavate riskide ühese mõistetavuse ja vältima liigset aja- ja paberikulu kindlustuslepingute sõlmimisel. Kaetavate riskide selge määratlemise olulisus kindlustusseltsi poolt väljastatavates dokumentides tuli kriitiliselt esile jaanuaritormi ajal.

2005. a. alguses jõudis lõpule AS If Eesti Kindlustuse müügiorganisatsiooni ümberkujundamine kanalipõhiseks. Klientide poolt on väga hästi vastu võetud 2004. a. käivitunud Kontaktkeskus eraklientidele, mis pakub inimestele võimalust hallata kindlustuslepinguid telefoni teel ja posti vahendusel ilma vahetu kontakti vajaduseta kindlustusseltsi esindajaga. Selline teenindusmudel säästab kliendi aega ja võimaldab kindlustusseltsil tõsta teenidusprotsessi kuluefektiivsust. Käesoleva aasta algusest alustas iseseisva müügiüksusena tegevust Äriklientide Halduse Osakond, äri- ja eraklientide teeninduse eraldamine võimaldab paremini keskenduda klientide spetsiifilistele vajadustele.

Kindlustusseltsi teenidusprotsessi olulisem osa, mille kaudu luuakse kliendile väärtust, on

² Kindlustushüvitised ja kahjukäsitluskulud, neto/Tulu kindlustusmaksetest, neto

kahjukäsitus. AS If Eesti Kindlustuse kahjukäsitluse töö on leidnud klientide poolt tunnustust kiiruse ja kliendisõbralikkuse tõttu. Käesoleval aastal pööratakse kahjukäsitlusprotsessi kvaliteedi ja efektiivsuse tõstmisel peatähelepanu infotehnoloogilise infrastruktuuri arendamisele ja koostöösuhete laiendamisele kahjutagajärgede likvideerimises osalevate organisatsioonidega. Hüvitusotsuste tegemiseks kuluva aja lühendamiseks on kavas oluliselt tõhustada telefoni ja muude sidekanalite kasutamist seltsi töötajate poolt kahju menetlemisel.

KASUMIARUANNE

(Eesti kroonides)

	Lisa	II kv 2005. a.	II kv 2004. a.	I pa 2005. a.	I pa 2004. a.
Tulu kindlustusmaksetest, s.h.		258 085 433	229 909 828	506 824 859	435 928 205
<i>Kogutud kindlustusmaksed</i>		268 137 381	245 625 460	549 318 620	502 935 731
<i>Muutus ettemakstud preemiate eraldises</i>		-10 051 948	-15 715 632	-42 493 761	-67 007 526
Edasikindlustuse maksed, s.h.		-8 673 034	-7 025 150	-17 620 446	-16 019 212
<i>Tasutud edasikindlustusmaksed</i>		-7 701 188	-6 952 285	-20 259 152	-21 794 912
<i>Muutus ettemakstud preemiate eraldises</i>		-971 846	-72 865	2 638 706	5 775 700
Tulu kindlustusmaksetest, neto		249 412 399	222 884 678	489 204 413	419 908 993
Tulu finantsinvesteeringutelt	4	19 604 356	677 280	31 059 094	11 247 006
Tulud kokku		269 016 755	223 561 958	520 263 507	431 155 999
Kindlustushüvitised ja kahjukäsitluskulud		-120 899 747	-119 405 496	-339 362 133	-243 761 900
Edasikindlustuse osa kindlustushüvitistes ja kahjukäsitluskuludes		-15 494 509	597 444	46 550 197	161 434
Kindlustushüvitised ja kahjukäsitluskulud, neto		-136 394 256	-118 808 052	-292 811 936	-243 600 466
Kindlustuslepingute sõlmimiskulud		-52 542 542	-48 493 397	-99 063 950	-88 608 271
Administratiivkulud		-10 903 270	-11 861 089	-20 059 992	-21 463 036
Kulud kokku		-199 840 068	-179 162 538	-411 935 878	-353 671 773
TEGEVUSKASUM		69 176 687	44 399 420	108 327 629	77 484 226
ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM		69 176 687	44 399 420	108 327 629	77 484 226

Lehekülgedel 10-16 esitatud vahearuanne lisad on konsolideeritud finantsaruannete lahutamatu osa

BILANSS

(Eesti kroonides)

VARAD	Lisa	30.06.2005	31.12.2004
Raha- ja pangakontod		27 145 662	7 077 281
Nõuded			
Nõuded otsesest kindlustustegevusest, s.h.		16 005 958	11 375 683
<i>Kindlustusvõtjad</i>		3 180 227	645 337
<i>Vahendajad</i>		12 382 267	10 051 383
<i>Muud</i>		443 464	678 963
Nõuded edasikindlustusest		51 969 343	3 775 604
Muud nõuded		677 480	410 635
Kokku nõuded		68 652 781	15 561 922
Viitlaekumised ja ettemakstud kulud			
Edasikindlustuse osa kindlustustehnilistes eraldistes	9	65 126 960	64 210 364
Laekumata intress deposiitidelt		259 458	515 870
Kapitaliseeritud sõlmimisväljaminekud		31 862 415	29 449 698
Tulevaste perioodide edasikindlustuse maksed		8 630 872	0
Muud ettemakstud kulud		2 265 849	2 812 803
Kokku viitlaekumised ja ettemakstud kulud		108 145 554	96 988 735
Finantsinvesteeringud	5		
Aktsiad ja investeerimisfondide osakud		252 891 192	231 774 072
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid		831 324 844	707 854 610
Deposiidid krediitiasutustes		28 000 000	78 125 576
Tuletistehingud		0	208 821
Kokku finantsinvesteeringud		1 112 216 036	1 017 963 079
Immateriaalne põhivara	6	10 226 052	9 206 106
Materiaalne põhivara	7	103 055 252	103 501 600
KOKKU VARAD		1 429 441 337	1 250 298 723
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisa	30.06.2005	31.12.2004
Kohustused			
Kohustused otsesest kindlustustegevusest, s.h.		12 722 026	16 569 643
<i>Kindlustusvõtjad</i>		12 229 408	15 674 772
<i>Vahendajad</i>		0	690 031
<i>Muud</i>		492 618	204 840
Kohustused edasikindlustusest		13 745 217	6 083 984
Muud kohustused (s.h.võlgnevus hankijatele)		5 961 946	7 815 163
Kokku kohustused äritegevusest		32 429 189	30 468 790
Viitvõlad ja ettemakstud tulud			
Viitvõlad	8	17 334 713	20 438 073
Edasikindlustuse osa sõlmimisväljaminekutes		400 593	145 629
Kokku viitvõlad ja ettemakstud tulud		17 735 306	20 583 702
Kindlustustehnilised eraldised	9	769 862 922	698 159 940
Omakapital			
Aktsiakapital	10	100 000 000	100 000 000
Aazhio		57 559 617	57 559 617
Reservkapital		36 962 181	18 361 209
Jaotamata kasum		414 892 122	325 165 465
Kokku omakapital		609 413 920	501 086 291
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		1 429 441 337	1 250 298 723

Lehekülgedel 10-16 esitatud vahearuanne lisad on konsolideeritud finantsaruannete lahutamatu osa

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(Eesti kroonides)

	I pa 2005. a.	I pa 2004. a.
Rahavoog äritegevusest		
Laekunud kindlustusmaksetest	540 624 720	497 357 274
Makstud kindlustushüvitiseks ja kahjukäsitluskuludeks	-309 485 484	-206 620 969
Tasutud edasikindlustusmaksed	-21 248 233	-10 840 068
Laekunud edasikindlustusest	1 674 620	4 368 169
Makstud töötajatele ja teenuste eest	-127 857 011	-111 034 291
Muud äritegevuse rahavood	278 307	-1 903 035
Laekunud dividendid	531 674	1 158 304
Laekunud intressid	16 066 749	10 430 637
Aktsiate ja osaluste ost/müük, neto	-9 261 562	51 045 673
Intressi kandvate väärtpaperite ost/müük, neto	-117 647 105	-209 167 389
Deposiitidesse paigutatud/vabanenud, neto	50 125 576	5 398 109
Kokku rahavoog äritegevusest	23 802 251	30 192 414
Rahavoog investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	-3 733 870	-4 316 170
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	-3 733 870	-4 316 170
MUUTUS RAHA- JA PANGAKONTODE JÄÄKIDES	20 068 381	25 876 244

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(Eesti kroonides)

	Aktiikapital	Aazhio	Reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2003	100 000 000	57 559 617	10 841 425	146 675 531	315 076 573
Reservi moodustamine			7 519 784	-7 519 784	0
Aruandeperioodi kasum				77 484 226	77 484 226
Saldo 30.06.2004	100 000 000	57 559 617	18 361 209	216 639 973	392 560 799
Saldo 31.12.2004	100 000 000	57 559 617	18 361 209	325 165 465	501 086 291
Reservi moodustamine			18 600 972	-18 600 972	0
Aruandeperioodi kasum				108 327 629	108 327 629
Saldo 30.06.2005	100 000 000	57 559 617	36 962 181	414 892 122	609 413 920

Lisainformatsioon aktsiakapitali kohta on toodud lisa 10.

Lehekülgedel 10-16 esitatud vahearuannde lisad on konsolideeritud finantsaruannete lahutamatu osa

LISAD KONSOLIDEERITUD VAHEARUANDE JUURDE

Lisa 1. Konsolideeritud aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Käesolev konsolideeritud vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamisstandardi IAS 34 „Interim Financial Reporting” nõuetega lühendatud vahearuannete kohta (condensed interim financial statements).

AS If Eesti Kindlustuse 31.12.2004 lõppenud majandusaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, 31.12.2005 lõppeva majandusaasta aastaaruanne koostatakse vastavuses rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS – International Financial Reporting Standards). Rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite esmakordne rakendamine ei põhjusta olulisi muudatusi seni kasutatud arvestuspõhimõtetes ega mõjuta konsolideerimisgrupi 2004. a. kasumit, millest tulenevalt on vahearuande koostamisel kasutatud samu arvestusmeetodeid, mida 31.12.2004 lõppenud majandusaasta aastaaruande koostamisel. IFRS-i esmakordsel rakendamisel on lähtutud IFRS 1 „IFRS-i esmakordne rakendamine“ põhimõtetest. Olulised muutused, mis kaasnevad IFRS-i esmakordse rakendamisega ja mõjutavad arvestuspõhimõtteid või informatsiooni esitusviisi põhjaruannetes, on käesolevas vahearuandes avaldatud. Rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite kohaselt aastaaruandes avalikustamisele kuuluv informatsioon esitatakse täies mahus 31.12.2005 lõppeva majandusaasta kohta koostatavas aastaaruandes.

Muudetud on bilansi, kasumiaruande ja rahavoogude aruande esitusviisi, informatsioon on esitatud vastavuses rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõuetega. Vastavalt on muudetud ka 2004. a. kohta esitatud võrdlusandmeid.

Olulisemad muudatused info esitusviisis võrreldes 2004. a. aastaaruandes kasutatud esitusviisiga on järgnevad:

- edasikindlustuse osa kindlustustehnilistes eraldistes kajastatakse alates 2005. a. bilansis varana grupis „Viitlaekumised ja ettemakstud kulud” (2004. a. aastaaruandes kajastati eelnimetatud summat kindlustustehniliste eraldiste koosseisus, saldeerides vastavas ulatuses kindlustustehniliste eraldiste kogusummat);
- investeeringute portfelli haldamisega seotud tulud, kulud ja rahavood klassifitseeritakse alates 2005. a. kasumiaruandes äritegevuse tuludeks-kuludeks ja rahavoogude aruandes äritegevuse rahavoogudeks (2004. a. aastaaruandes klassifitseeriti investeeringute portfelli haldamisega seotud tulud, kulud ja rahavood kasumiaruandes investeeringute tulu/kuluna ja rahavoogude aruandes rahavoogudeks investeerimistegevusest);
- alates 2005. a. ei klassifitseerita tegevuskulusid investeeringute haldamise kuludeks ja kindlustustegevusega otseselt mitteseotud kuludeks (eelnimetatud kulusid kajastati 2004. a. aastaaruandes kasumiaruande mittetehnilises osas), vastavad kulud klassifitseeritakse administratiivkuludeks.

Käesolev konsolideeritud vahearuanne sisaldab konsolideerimisgrupi emaettevõtte AS If Eesti Kindlustus ja tema tütarettevõtte AS If Kinnisvarahaldus rida-realt konsolideeritud aruandeid. Käesolev konsolideeritud vahearuanne on koostatud Eesti kroonides, kui eraldi ei ole viidatud mõnele teisele rahaühikule.

Lisa 2. Kahjukindlustuse tulem kolme suurema kindlustusliigi lõikes

(Eesti kroonides)

	Varakindlustus (v.a. sõidukid ja veosed)		Maismaasõidukite kindlustus		Liikluskindlustus	
	I pa 2005. a.	I pa 2004. a.	I pa 2005. a.	I pa 2004. a.	I pa 2005. a.	I pa 2004. a.
Kogutud kindlustusmaksed, bruto	153 539 501	138 327 341	189 060 725	172 318 015	151 043 227	137 572 358
Tulu kindlustusmaksetest, bruto	143 560 005	125 715 692	177 275 694	149 666 371	140 066 899	118 122 331
Kindlustushüvitised, bruto	-105 935 491	-53 386 577	-126 903 045	-89 733 764	-82 738 286	-80 845 627
Tegevuskulud, bruto	-48 277 066	-37 204 796	-31 833 486	-44 180 105	-22 376 556	-16 198 816
s.h.komisjonitasud	-6 817 782	-10 174 649	-20 630 366	-16 755 272	-6 776 512	-6 386 313
Maksed Liikluskindlustuse Fondile					-4 157 036	-3 329 470
Väljamineva edasikindlustuse tulem	44 739 902	-7 098 981	7 214 741	-774 367	-13 180 653	-1 754 260
Tehniline tulem	34 087 350	28 025 338	25 753 904	14 978 135	17 614 369	15 994 158

Lisa 3. Tegevuskulud

(Eesti kroonides)

	I pa 2005. a.	I pa 2004. a.
Tööjõukulud	66 834 207	62 771 722
Komisjonitasud vahendajatele	37 358 729	32 255 623
Andmetöötlus	6 481 452	8 055 822
Kulud ruumidele	7 734 955	7 597 137
Kontorikulud (s.h. sidekulud)	8 120 925	7 969 542
Muud tegevuskulud	9 770 517	10 689 700
Kokku tegevuskulud	136 300 785	129 339 546
Kulude jagunemine funktsionaalsel alusel		
Kindlustuslepingute sõlmimiskulud ¹	101 221 703	95 048 676
Administratiivkulud	20 053 200	21 461 076
Kahjukäsitluskulud ²	15 025 882	12 829 794
Kokku	136 300 785	129 339 546

¹ Kasumiaruandes on kindlustuslepingute sõlmimiskulud kajastatud korrigeerituna kapitaliseeritud sõlmimiskulude muutusega netona edasikindlustusest (summa -2 157 753 kr I pa 2005., -6 440 405 kr I pa 2004.)

² Kasumiaruandes kajastuvad kahjukäsitluskulud real "Kindlustushüvitised ja kahjukäsitluskulud" toodud summa koosseisus

Lisa 4. Tulu finantsinvesteeringutelt

(Eesti kroonides)

	I pa 2005. a.	I pa 2004. a.
Tulu finantsinvesteeringutelt (v.a.tütaretevõtte aktsiad)		
Intressitulu fikseeritud tulumääraga väärtpaperitelt	15 476 727	10 066 370
Intressitulu deposiitidel	867 205	1 100 078
Kasum/kahjum investeeringute müügist	4 571 548	677 143
Kasum/kahjum investeeringute väärtuse muutustest	10 143 614	-596 585
Kokku tulu finantsinvesteeringutelt	31 059 094	11 247 006

Lisa 5. Finantsinvesteeringud**Aktsiad ja investeerimisfondide osakud**

(Eesti kroonides)

	Soetusmaksumus	Bilansiline väärtus	Soetusmaksumus	Bilansiline väärtus
	30.06.2005	30.06.2005	31.12.2004	31.12.2004
Aktsiad	36 215 495	39 754 904	34 183 802	39 664 834
Aktsiafondid	33 159 497	38 159 712	20 560 864	22 239 839
Likviidsusfondid	29 712 312	29 880 610	28 267 357	28 362 087
Võlakirjafondid	124 457 106	145 095 966	124 457 106	141 507 312
KOKKU	223 544 410	252 891 192	207 469 129	231 774 072

Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaperid

(Eesti kroonides)

Jaotus emitentide lõikes	Soetusmaksumus			Bilansiline väärtus		
	30.06.2005	30.06.2005	%	31.12.2004	31.12.2004	%
Eesti finantsasutuste võlakirjad	85 362 478	86 256 676	10%	71 791 150	72 985 912	10%
Eesti ettevõtete võlakirjad	62 848 930	67 098 358	8%	43 346 619	46 531 056	7%
Välisriikide valitsuste võlakirjad	199 524 340	211 939 365	26%	127 904 370	134 770 816	19%
Välisriikide finantsasutuste võlakirjad	308 057 051	310 075 512	37%	239 551 893	242 218 227	34%
Välisriikide ettevõtete võlakirjad	154 242 195	155 954 933	19%	207 634 291	211 348 599	30%
Kokku	810 034 994	831 324 844	100%	690 228 323	707 854 610	100%

Võlakirjaemitentide reitingud (S&P) Turuväärtus, %

AAA	9%
AA	3%
A	56%
BBB	14%
BB	7%
B	1%
Reitinguteta	10%
Kokku	100%

Deposiidid krediidasutustes tähtaegade lõikes

(Eesti kroonides)

	30.06.2005	31.12.2004
Kuni kolm kuud	23 000 000	52 474 836
Kuni kuus kuud	0	17 650 740
Kuus kuud kuni üks aasta	5 000 000	8 000 000
Kokku	28 000 000	78 125 576

Deposiitide tootlused on vahemikus 2,25-2,8% aastas.

Finantsinvesteeringud valuutade lõikes, bilansiline väärtus

(Eesti kroonides)

	EEK	EUR	USD	LVL	LTL	PLN	SEK	HUF	Kokku
Aksiad ja aktsiafondide osakud	53 185 105	5 588 966	0	5 709 709	10 584 125	0	2 846 711	0	77 914 616
Likviidsusfondide osakud	29 880 610	0	0	0	0	0	0	0	29 880 610
Võlakirjafondide osakud	99 110 315	45 985 651	0	0	0	0	0	0	145 095 966
Võlakirjad	115 595 695	532 705 267	50 493 961	35 726 284	78 872 680	11 009 079	0	6 921 878	831 324 844
Deposiidid krediidiasutustes	28 000 000	0	0	0	0	0	0	0	28 000 000
Kokku	325 771 725	584 279 884	50 493 961	41 435 993	89 456 805	11 009 079	2 846 711	6 921 878	1 112 216 036
Osakaal, %	29,3%	52,5%	4,5%	3,7%	8,0%	1,0%	0,3%	0,6%	100%

Lisa 6. Immateriaalse põhivara liikumine

(Eesti kroonides)

Arvutitarkvara

Soetusmaksumus 31.12.2004	26 741 069
Soetamine aruandeperioodis	1 169 345
Soetusmaksumus 30.06.2005	27 910 414
Kulum 31.12.2004	17 534 963
Aruandeperioodi kulum	149 399
Kulum 30.06.2005	17 684 362
Jääkmaksumus 31.12.2004	9 206 106
Jääkmaksumus 30.06.2005	10 226 052

Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine

(Eesti kroonides)

	Maa	Ehitised	Maa ja ehitised kokku	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	6 052 389	110 839 045	116 891 434	33 609 643	150 501 076
Soetamine aruandeperioodil				2 654 819	2 654 819
Müük aruandeperioodis				-152 285	-152 285
Soetusmaksumus 30.06.2005	6 052 389	110 839 045	116 891 434	36 112 177	153 003 611
Kulum 31.12.2004		23 303 637	23 303 637	23 695 839	46 999 476
Aruandeperioodil müüdüd põhivara kulum				-152 285	-152 285
Aruandeperioodi kulum		1 108 391	1 108 391	1 992 777	3 101 168
Kulum 30.06.2005		24 412 028	24 412 028	25 536 331	49 948 359
Jääkmaksumus 31.12.2004	6 052 389	87 535 408	93 587 797	9 913 803	103 501 600
Jääkmaksumus 30.06.2005	6 052 389	86 427 017	92 479 406	10 575 846	103 055 252

Lisa 8. Viitvõlad

(Eesti kroonides)

	30.06.2005	31.12.2004
Maksuvõlad	8 910 120	9 427 856
Võlgnevus töötajatele	4 694 227	5 102 202
Puhkuse ja sotsiaalmaksu reserv	3 706 681	5 658 247
Muud viitvõlad	23 685	249 768
Kokku	17 334 713	20 438 073

Lisa 9. Kindlustustehnilised eraldised

(Eesti kroonides)

	30.06.2005	31.12.2004
Ettemakstud preemiate eraldis, bruto	334 940 956	292 447 195
Toimunud ja teadaolevate kahjude eraldis, bruto	300 389 534	250 853 905
Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis, bruto	134 532 432	154 858 840
Kindlustustehnilised eraldised kokku	769 862 922	698 159 940
Edasikindlustuse osa ettemakstud preemiate eraldises	5 154 522	2 515 816
Edasikindlustuse osa toimunud ja teadaolevate kahjude eraldises	52 006 986	40 779 386
Edasikindlustuse osa toimunud, kuid teatamata kahjude eraldises	7 965 452	20 915 162
Edasikindlustuse osa kindlustustehnilistes eraldistes kokku	65 126 960	64 210 364
Ettemakstud preemiate eraldis, neto	329 786 434	289 931 379
Toimunud ja teadaolevate kahjude eraldis, neto	248 382 548	210 074 519
Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis, neto	126 566 980	133 943 677
Kindlustustehnilised eraldised kokku, neto edasikindlustusest	704 735 962	633 949 575

Lisa 10. Aktsiakapital

Seisuga 30.06.2005 on väljastatud aktsiate arv 10 000 000 ja nende eest on täielikult tasutud. Aktsia nominaalväärtus on 10 kr. Põhikirja järgi on minimaalne aktsiate arv 5 000 000 ja maksimaalne aktsiate arv 20 000 000. Seltsi ainuaktsionär on *If P&C Insurance Company Ltd*, mis on registreeritud Soomes ja on Rootsisis asuva *If P&C Insurance Holding Ltd* tütarettevõte.

Lisa 11. Bilansivälised varad ja kohustused

Seisuga 30.06.2005 oli regressinõuete jääk 73 344 474 kr. I poolaasta jooksul laekus regressinõuetest 5 898 820 kr.

I poolaasta lõpu seisuga on AS If Eesti Kindlustus esitanud hagnosisid 38 380 342 kr ulatuses. Kindlustuse vastu esitatud hagnosisid summas 12 679 964 kr on arvestatud tehnilistes eraldistes.

Aruandeperioodi lõpu seisuga on If Eesti Kindlustuse valduses olevat päästetud vara hinnatuna müügiväärtusesse 3 048 890 kr.

Selts on käendaja endise töötaja laenulepingu sõlmimisel Sampo Pangas. Seisuga 30.06.2005 oli bilansivälise kohustuse summa 3 647 eurot (57 063 kr).

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltegaSeotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse seltsi aktsionärid, seltsiga ühise kontrolli all olevad või seltsi poolt kontrollitavad ettevõtted, seltsi töötajad, juhatuse ja nõukogu liikmed, nende lähedased sugulased ning muud isikud, kelle üle nimetatud isikutel on oluline mõju.

Tehingud juhatuse, nõukogu ja muude juhtkonna liikmetega

Seltsi juhatuse liikmetele maksti aruandeperioodil töötasu 2 781 356 kr, nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

Kontsernisisesed edasikindlustuslepingud

Selts on sõlminud edasikindlustuslepinguid If Skadeförsäkring Holding AB. Tulenevalt edasikindlustuslepingu tingimustest kantakse If P&C Insurance Company Ltd-le makstavad deposiitpreemiad edasikindlustuse kuludesse igakuiselt võrdsetes osades.

Kontsernisisesed edasikindlustuslepingud

(Eesti kroonides)

	Arvestatud edasikindlustuse preemiad		Tekkinud kahjunõuded ja arvestatud komisjonitasud edasikindlustusest	
	I pa 2005. a.	I pa 2004. a.	I pa 2005. a.	I pa 2004. a.
If Skadeförsäkring Holding AB	9 643 989	9 407 543	60 267 747	2 907 734
	30.06.2005		31.12.2004	
Nõuded				
If Skadeförsäkring Holding AB	72 706 429		11 919 595	
Kohustused				
If Skadeförsäkring Holding AB	11 601 020		4 055 727	

Muud tehingud kontserni kuuluvate ettevõtetega

AS If Eesti Kindlustus on osutanud teistele kontserni kuuluvatele ettevõtetele ja ostnud teistelt kontserni kuuluvatelt ettevõtetelt teenuseid järgnevalt:

Kontsernisisene teenuste ost-müük

(Eesti kroonides)

	Ostetud teenused		Müüdüd teenused	
	I pa 2005. a.	I pa 2004. a.	I pa 2005. a.	I pa 2004. a.
AS Sampo Elukindlustus	7 210	5 611	19 282	344 421
Sampo Liising AS	5 819 067	4 804 752	0	0
Sampo Kinnisvarahalduse AS	267 892	617 509	0	0
AS Sampo Pank	349 092	637 368	259 021	393 427
Sampo Varahalduse AS	303 530	142 156	13 176	51 880
UAB IF Draudimas	0	0	2 000	6 478
AAS If Latvia	0	0	0	11 978
Sampo Pankki Oy	0	0	13 500	0
Sampo Oyj	0	0	10 700	0
IF Vahinkovakuutusyhtio OY	0	0	0	247 811
	30.06.2005		31.12.2004	
Nõuded				
AS Sampo Elukindlustus	1 377		55 209	
If Vahinkovakuutusyhtio OY	0		94 119	
AAS IF Latvia	0		5 078	
UAB IF Draudimas	4 694		3 078	
Sampo Pank AS	1 900		0	
If Denmark	750		0	
Sampo Varahalduse AS	3 044		0	
Kohustused				
Sampo Kinnisvarahalduse AS	2 060		8 037	
Sampo Varahalduse AS	0		142 156	
Sampo Pank AS	443		0	

Tehinguid kontserni kuuluvate ettevõtetega ei ole tehtud turuhindadest erinevate hindadega.

Muud ettevõtted või isikud

Selts on aruandeperioodil võõrandanud oma töötajatele päästetud vara summas 194 830 kr (kokku on päästetud vara realiseerimise eest aruandeperioodil seltsile laekunud 18 832 822 kr).