

AS If Eesti Kindlustus

Konsolideeritud vahearuanne

2007. aasta 12 kuud

Kontaktandmed ja allkirjad

AS If Eesti Kindlustus põhitegevus on kahjukindlustusteenuste osutamine.

Ärinimi: AS If Eesti Kindlustus
Äriregistri kood: 10100168
Aadress: Pronksi 19, 10124 Tallinn
Telefon: 6671 100
Faks: 6671 101
Elektronpost: info@if.ee
Interneti kodulehekülg: www.if.ee
Aruandeperioodi algus: 01.01.2007
Aruandeperioodi lõpp: 31.12.2007
Tegevjuht: Andres Sooniste
Audiitor: Ernst & Young Balti AS

AS If Eesti Kindlustuse juhatus on koostanud 2007. aasta 12 kuu konsolideeritud vahearuaande, mis on esitatud lehekülgedel 7-23.

Juhatusesimees	Andres Sooniste		<u>29.01.08</u>
Juhatuseliige	Mihkel Uibopuu		<u>29.01.08</u>
Juhatuseliige	Heinar Olak		<u>29.01.08</u>
Juhatuseliige	Algis Suik		<u>29.01.08</u>

SISUKORD

SELETUSKIRI AS-i IF EESTI KINDLUSTUS 2007. A. 12 KUU VAHEARUANDE JUURDE .	4
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE.....	7
KONSOLIDEERITUD BILANSS	8
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	9
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	10
LISAD KONSOLIDEERITUD VAHEARUANDE JUURDE	11
Lisa 1. Konsolideeritud aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	11
Lisa 2. Tulud kindlustusmaksetest, netona edasikindlustusest	11
Lisa 3. Tulu/kulu investeeringutest.....	12
Lisa 4. Esinenud kahjunõuded, netona edasikindlustusest.....	12
Lisa 5. Tegevuskulud	13
Lisa 6. Raha ja raha ekvivalendid	13
Lisa 7. Nõuded kindlustustegevusest	14
Lisa 8. Viitlaekumised ja ettemakstud kulud	14
Lisa 9. Finantsvarad	15
Lisa 10. Immateriaalne põhivara.....	18
Lisa 11. Materiaalne põhivara.....	19
Lisa 12. Kohustused kindlustustegevusest.....	20
Lisa 13. Viitvõlad ja ettemakstud tulud	20
Lisa 14. Kohustused kindlustuslepingutest ja edasikindlustuse varad.....	21
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega.....	21

SELETUSKIRI AS-i IF EESTI KINDLUSTUS 2007. A. 12 KUU VAHEARUANDE JUURDE

AS If Eesti Kindlustus kuulub Põhjamaade juhtivasse kahjukindlustusgruppi If P&C Insurance Holding Ltd, mille omanik on Sampo Plc. AS If Eesti Kindlustus on Eesti kahjukindlustusturu liider alates 2000. aastast. 2007. aastal oli seltsi turuosa 33,3% (2006. a 36,1%). Kogutud kindlustusmaksed jagunesid möödunud aastal kindlustusliigiti järgmiselt: vabatahtlik sõidukikindlustus (36%), varakindlustus (32%), kohustuslik liikluskindlustus (24%) ja muud liigid (8%).

2007. a. 12 kuu majandustegevuse tulemused

2007. aasta 12. kuuga kogus AS If Eesti Kindlustus kindlustusmaksleid 1239 mln. krooni, kasvades võrreldes 2006. aasta sama perioodiga 9,6%. Eesti kahjukindlustusturg suurenes samal perioodil 19,0%. Turukasvu peamiseks kasvuallikaks oli vabatahtlik sõidukikindlustus, mis moodustas ligikaudu poole kogu turu kasvust. Oluliseks turuosaliste konkurentsipositsioone mõjutavaks faktoriks on jätkuvalt tugev hinnakonkurents kõigis müügikanalites. AS If Eesti Kindlustus jälgib hinnakujunduses turul toimivaid kahjutrende erilise hoolega ega osale hinnaalandustes, mis võivad seada ohtu seltsi võime täita tulevikus oma kohustusi kindlustusvõtjate ees. Hinnalanguse eelduseks saab olla üksnes äriprotsesside tõhustamisega saavutatav kulutaseme vähenemine.

AS-i If Eesti Kindlustus 2007 aasta 12 kuu majandustegevuse tulemusi võib hinnata headeks. Seltsi konsolideeritud puhaskasum aruandeperioodis oli 213,1 mln.kr (215,0 mln. kr möödunud aasta samal perioodil), millest kasum finantsinvesteeringutelt moodustas 50,0 mln. kr. (kasum 26,4 mln. kr. 2006. a. 12 kuud) ja kindlustustegevuse kasum 163,1 mln. kr. (188,6 mln. 2006. a. 12 kuud.). Kuigi kasum Seltsi põhitegevusest – kindlustustegevus – on vähenenud 13,5% tingituna kahjusuhtarvu halvenemisest võrreldes eelmise aasta sama perioodiga (58,5% 2006. a. 12 kuud.; 63,3% 2007.a. 12 kuud) on Seltsi puhaskasumi vähenemine vaid 0,9% tingituna heast investeerimistulemusest ning olulisest efektiivsuse paranemisest (kulusuhtarv on vähenenud 24,0% 'lt 22,7%'ni).

Kindlustustegevuse positiivse rahavoo tagajärjel on seltsi varade maht tõusnud 1840,5 mln. kr-lt aasta alguse seisuga 2160,4 mln. kr-ni 31.12.2007.a seisuga. Finantsvarade maht (1696,7 mln.kr seisuga 31.12.2007) ületab 753,9 mln. kr võrra kindlustuslepingulisi kohustusi netona edasikindlustuse varadest, mis annab seltsile tugeva likviidsusvaru. Seltsi finantsvarad kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses ja on peamiselt investeeritud madala riskiga võlakirjadesse või muudesse fikseeritud tulumääraga väärtpaberitesse. Aastalõpu seisuga oli 80,8% varadest paigutatud võlakirjadesse, 1,4% võlakirjafondidesse, 8,3% tähtajalistesse deposiitidesse ning 9,5% aktsiatesse. Piirkondlikult oli kogu vara paigutatud järgmiselt: Baltikumi 38,5%, Lääne-Euroopasse 40,2%, Kesk- ja Ida-Euroopasse 9,9%, muudesse regioonidesse 0,6% ning regionaalselt hajutatud aktsia- ja võlakirjafondidesse 10,8%. Finantsinvesteeringute netootluseks 2007. aasta 12 kuuga kujunes 2,9% (1,8% 2006. a),

Töötajate arv ja tööjõukulud

Seisuga 31.12.2007 töötas If Eesti Kindlustuses 408 inimest (410 töötajat 31.12.2006) ning tööjõukulud kokku olid 148,7 mln. krooni (145,6 mln. kr. 2006.a 12 kuud.).

Muutused tegevjuhtkonnas

2007. aasta veebruaris toimus muutus Seltsi juhatuses – juhatuses kutsuti tagasi Maarja Kens seoses lapsehoolduspuhkusele jäämisega.

Muutused Sampo Plc kontsernis

9. novembril 2006. aastal allkirjastas Sampo Plc lepingu, millega müüdi kõik Sampo Panga grupi aktsiad Danske Bank A/S-ile. 01.02.2007 jõuti müügitehinguga lõpuni ning sellest hetkest alates ei kuulu Sampo Pank AS koos oma tütarettevõtetega ja AS If Eesti Kindlustus enam samasse kontserni.

AS If Eesti Kindlustuse äritegevuse areng ja tulevikuprognosid

2007. aastal prognoosime AS-i If Eesti Kindlustus kindlustusportfelli mõnevõrra suuremat juurdekasvu võrreldes eelmise aastaga, seda peamiselt uute klienditeeninduspunktide loomise, kindlustustelefoni 1211 ja interneti kui müügikanali populaarsuse kasvu arvelt. Võtmefaktoriks heade majandustulemuste saavutamisel kujuneb käesoleval aastal seltsi suutlikkus tõhustada veelgi oma äriprotsesse, et läbi kulude vähendamise püsida jätkuvalt hinnakonkurentsisis, andmata sealjuures järgi kasumlikkuses.

Jätkuvalt on fookuses kindlustusportfelli riskide range hindamine ja valik eesmärgiga vältida suuri kõikumisi hüvitiste mahus ja sellega kaasnevat vajadust hinnakorrektsioonideks. Jätkame ka kindlustustoodete lihtsustamisega, mis peab tagama kaetavate riskide ühese mõistetavuse ja vältima liigset aja- ja paberikulu kindlustuslepingute sõlmimisel. Toetame rohelist mõtteviisi osaledes ka AS-i Itella elektrooniliste arvete edendamise kampanias.

Alates 17. oktoobrist pakub If Eesti Kindlustus oma klientidele üle pika aja uut ja Eesti kindlustusturul ainulaadset toodet - koera ja kassi kindlustust. Pakume kolme paketti ning kõige laiemat kaitset pakub superpakett, mis koosneb järgmistest kaitsetest: hukkumine, vargus, röövimine, kadumine, kuulutamine ja leiutasu, jahi- või teenistukoera väärtuse vähenemine, ravikulud, loomaomaniku reisitõrge, loomaomaniku vastutuskindlustus.

AS-i If Eesti Kindlustus müügiorganisatsioon toimib kanalipõhiselt, kus kliendil on võimalik valida temale mugavaim klienditeenindusviis. Erakliendid on väga hästi vastu võtnud Kontaktkeskuse teenuse, mis pakub inimestele võimalust hallata oma kindlustuslepinguid telefoni, posti või e-maili teel ilma vahetu kontakti vajaduseta kindlustusseltsi esindajaga. Selline teenindusmudel säästab kliendi aega ja võimaldab kindlustusseltsil tõsta teenidusprotsessi kuluefektiivsust. Sellest aastast vastavad kindlustustelefonile 1211 ka Kontaktkeskuse spetsialistid, mistõttu kliendid saavad oma kindlustusalastele küsimustele, probleemidele kiire vastuse otse oma ala parimatelt asjatundjatelt. Äriklientide teenindamiseks on loodud iseseisva müügiüksusena tegutsev Äriklientide Halduse Osakond. Ka siin tegelevad klientidega spetsialistid, kelle igapäevatööks on just äriklientide spetsiifilistele vajadustele vastavate kindlustuslahenduste leidmine.

Käesolev aasta on olnud väga edukas meie kõige värskema klienditeeninduskanali - interneti iseteeninduskanali jaoks. Tänu eristuvale reklaamikampaniale ja madalamast kulutasemest tulenevale soodsamale hinnale, on kliendid selle kanali enda jaoks avastanud ja ka soojalt vastu võtnud. Tänapäevaks on interneti teel võimalik osta soodsamalt liiklus-, reisi-, kasko-, eluaseme-, koera- ja kassi kindlustust ning esitada kahjuteadet.

Lisaks eelpoolkirjeldatud suhteliselt uutele müügikanalitele pakub AS If Eesti Kindlustus jätkuvalt oma teenuseid ka läbi traditsiooniliste teeninduskanalite. Nendeks on maaklerid, mitmesugused partnerid (kütusetanklad, reisibürood, automüüjad jms), oma müügitöötajad ja üha laienev klienditeeninduspunktide võrk. Oleme esindatud kõigis Eesti maakondades kokku 47 klienditeeninduspunktiga. 2007-ndal aastal lisandus kokku üheksa uut müügipunkti: Rāpinas, Antslas, Paides, Võrus, Tartus, Raplas ning Tallinnas Merimetsa ja Torupilli Selverites ning Mustakivi Keskuses. Müügipunktide võrgu laiendamise teel klientidele veelgi kättesaadavamaks muutumine on endiselt üks meie prioriteete ka 2008-ndal aastal

Kindlustusseltsi teenindusprotsessi olulisem osa, mille kaudu luuakse kliendile väärtust, on kahjukäsitlemine. AS-i If Eesti Kindlustus kahjukäsitluse töö on leidnud klientide poolt tunnustust kiiruse ja kliendisõbralikkuse tõttu. Käesoleval aastal pööratakse kahjukäsitlusprotsessi kvaliteedi ja efektiivsuse tõstmisel peatähelepanu infotehnoloogilise infrastruktuuri arendamisele ja koostöösuhte laiendamisele kahjutagajärgede likvideerimises osalevate organisatsioonidega. Hüvitusotsuste tegemiseks kuluva aja lühendamiseks on kavas oluliselt tõhustada telefoni ja muude sidekanalite kasutamist seltsi töötajate poolt kahju menetlemisel.

Tulenevalt If Grupi missioonist pakkuda turvalisust ja stabiilsust edendame jätkuvalt kahjuennetuslikku mõttelaadi ning aitame tagada ohutust ühiskonnas. Viime koostöös Eesti Tuleõrjeliiduga läbi tuleohutuslaseid infopäevaid ning osaleme erinevates turvalisust ja kahjuennetust propageerivates kampaaniates nagu näiteks käesoleva aasta aprillis-mais toimunud Maanteeameti liiklusohutuse kampaania "Kinnita turvavöö alati". Samuti aitas Seltsi kahjukäsitlus riigil registreerida ja käsitleda aprilli lõpus Tallinnas ja Ida-Virumaal toimunud massilise avaliku korra rikkumise tagajärjel tekkinud kahjusid. Ehkki rahalised kahjud eraisikutele ja ettevõtetele hüvitas riik, kandis AS If Eesti Kindlustus klientide kahjukäsitlemise kulud, aidates ligi kolmandikku kahjukannatajatest. Juba mitmendat aastat järjest jagab AS If Eesti Kindlustus koos Päästeametiga septembris-oktoobris esimese klassi õpilastele suitsuandureid ja helkureid koos õpetusega, kuidas need aitavad tule- ja liiklusohutust vastavalt suurendada.

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

(Finantsaruanded on koostatud kroonides)

	Lisad	12 kuud 2007	12 kuud 2006
TULUD			
TULU KINDLUSTUSMAKSETEST, NETONA EDASIKINDLUSTUSEST			
Tulu kindlustusmaksetest		1 202 915 506	1 115 115 189
Edasikindlustatud osa tulus kindlustusmaksetest		-37 179 735	-38 888 352
KOKKU	2	1 165 735 771	1 076 226 837
MUU TULU			
Edasikindlustuse komisjonitasu		2 161 374	2 605 519
Tulu investeringutest	3	54 629 602	30 566 854
KOKKU		56 790 976	33 172 373
TULUD KOKKU		1 222 526 747	1 109 399 210
KULUD			
ESINENUD KAHJUNÕUDED, NETONA EDASIKINDLUSTUSEST			
Esinenud kahjunõuded, bruto	4	-703 647 771	-602 962 957
Kahjukäsitluskulud	5	-29 964 153	-31 347 363
Edasikindlustuse osa esinenud kahjunõuetes	4	-4 144 250	4 651 923
KOKKU		-737 756 174	-629 658 397
KULUD			
Kindlustuslepingute sõlmimiskulud	5	-212 661 385	-206 974 343
Administratiivkulud	5	-58 991 578	-57 727 275
KOKKU		-271 652 963	-264 701 618
KULUD KOKKU		-1 009 409 137	-894 360 015
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		213 117 610	215 039 195

KONSOLIDEERITUD BILANSS

(Finantsaruanded on koostatud kroonides)

	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Raha ja raha ekvivalendid	6	226 491 266	35 637 067
Finantsvarad	9	1 696 654 182	1 558 107 961
Nõuded kindlustustegevusest	7	45 682 529	50 017 041
Viitlaekumised ja ettemakstud kulud	8	31 570 781	30 467 455
Edasikindlustuse varad	14	50 441 462	58 354 311
Müügiototel põhivara	11	0	1 363 883
Immateriaalne põhivara	10	19 629 468	12 687 775
Materiaalne põhivara	11	89 946 264	93 826 527
KOKKU VARAD		2 160 415 952	1 840 462 020
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused kindlustustegevusest	12	20 860 623	27 490 386
Viitvõlad ja ettemakstud tulud	13	37 289 026	28 699 410
Kohustused kindlustuslepingutest	14	993 215 592	888 339 123
Kohustused kokku		1 051 365 241	944 528 919
Aksiakapital		100 000 000	100 000 000
Aazio		57 559 617	57 559 617
Reservkapital		36 962 181	36 962 181
Jaotamata kasum		914 528 913	701 411 303
Omakapital kokku		1 109 050 711	895 933 101
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		2 160 415 952	1 840 462 020

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

(Finantsaruanded on koostatud kroonides)

	Lisad	12 kuud 2007	12 kuud 2006
Rahavood äritegevusest			
Laekunud kindlustusmaksetest	2,7,12	1 239 944 715	1 131 019 739
Tasutud edasikindlustusmaksed	2,7,12	-38 151 928	-39 667 260
Makstud kindlustushüvitisi ja kahjukäsitluskulusid	4,5,7	-662 733 603	-585 586 261
Laekunud edasikindlustusest		2 988 270	20 340 146
Makstud töötajatele ja teenuste eest		-257 626 676	-250 672 303
Investeeringud aktsiatesse ja osalustesse		-165 697 392	-56 768 314
Laekumised aktsiate ja osaluste müügist		41 097 056	184 435 070
Investeeringud fikseeritud tulumääraga väärtpaberitesse		-2 553 287 588	-1 346 728 330
Laekumised fikseeritud tulumääraga väärtpaberite müügist		2 654 728 093	873 819 066
Investeeringud tähtjalistesse hoiustesse		-290 963 083	-23 300 000
Laekunud tähtjalistest hoiustest		173 300 000	47 000 000
Laekunud intressid		55 851 296	32 668 989
Rahavood äritegevusest, neto		199 449 160	-13 439 458
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	10,11	-12 833 069	-10 154 679
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		4 238 108	3 312 844
Rahavood investeerimistegevusest, neto		-8 594 961	-6 841 835
Rahavoogude suurenemine/vähene mine, neto		190 854 199	-20 281 293
Raha ja raha ekvivalendid aruandeaasta algul	6	35 637 067	55 918 360
Raha ja raha ekvivalendid aruandeaasta lõpul	6	226 491 266	35 637 067

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(Finantsaruanded on koostatud kroonides)

	Aktsiakapital	Aazhio	Reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Seisuga 31.12.2005	100 000 000	57 559 617	36 962 181	486 372 108	680 893 906
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	215 039 195	215 039 195
Seisuga 31.12.2006	100 000 000	57 559 617	36 962 181	701 411 303	895 933 101
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	213 117 610	213 117 610
Seisuga 31.12.2007	100 000 000	57 559 617	36 962 181	914 528 913	1 109 050 711

Seisuga 31.12.2007 on väljastatud aktsiate arv 10 000 000 ja nende eest on täielikult tasutud. Aktsia nominaalväärtus on 10 kr. Põhikirja järgi on minimaalne aktsiate arv 5 000 000 ja maksimaalne aktsiate arv 20 000 000. AS If Eesti Kindlustuse emaettevõtteks on If P&C Insurance Holding Ltd. ja kelle peakontor asub Rootsis.

01. märtsil 2007. aastal otsustas ainuaktsionär jätta 2006. aasta kasumi jaotamata. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jäi seega 701 411 303 krooni.

LISAD KONSOLIDEERITUD VAHEARUANDE JUURDE

Lisa 1. Konsolideeritud aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Käesolev konsolideeritud vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamisstandardi IAS 34 „Interim Financial Reporting” nõuetega lühendatud vahearuanne kohta (condensed interim financial statements).

AS If Eesti Kindlustuse 31.12.2006 lõppenud majandusaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) poolt välja antud tõlgendustega, mis on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. 2007. aasta 12 kuu vahearuande koostamisel on rakendatud samu arvestusmeetodeid ja –põhimõtteid.

Seltsi tegevus on ühes ärisegmendis – kahjukindlustus ja geograafiliselt pakutakse teenust Eestis. Seetõttu ei ole segmendiaruandlust eraldi esitatud.

Käesolev konsolideeritud vahearuanne sisaldab konsolideerimisgrupi emaettevõtte AS If Eesti Kindlustus (registrikood 10100168) ja tema tütarettevõtte AS If Kinnisvarahaldus (registrikood 10283631) rida-realt konsolideeritud aruandeid.

Lisa 2. Tulud kindlustusmaksetest, netona edasikindlustusest

	12 kuud 2007	12 kuud 2006
Kogutud kindlustusmaksed	1 239 075 694	1 130 319 185
sh 100% edasikindlustatud osa	16 680 954	23 767 794
Muutus ettemakstud preemiate eraldises	-36 160 188	-15 203 996
Tulu kindlustusmaksetest, bruto	1 202 915 506	1 115 115 189
Edasikindlustuse preemiad	-33 964 448	-43 112 409
Muutus ettemakstud preemiate eraldises	-3 215 287	4 224 057
Edasikindlustatud osa tulus kindlustusmaksetest	-37 179 735	-38 888 352
KOKKU	1 165 735 771	1 076 226 837

Lisa 3. Tulu/kulu investeeringutest

	12 kuud 2007	12 kuud 2006
Intressitulu finantsvaradest õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumiaruande	54 812 034	38 580 943
Raha ja raha ekvivalentide intressitulu	5 837 013	2 083 033
KOKKU	60 649 047	40 663 976
Kasum/kahjum investeeringute müügist, neto		
Aksiad ja osalused	4 603 941	27 659 668
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	1 109 616	1 964 599
KOKKU	5 713 557	29 624 267
Kasum/kahjum õiglase väärtuse muutusest, neto		
Aksiad ja osalused	-4 430 553	-23 280 104
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	-7 302 449	-16 441 285
KOKKU	-11 733 002	-39 721 389
TULU INVESTEERINGUTEST KOKKU	54 629 602	30 566 854

Lisa 4. Esinenud kahjunõuded, netona edasikindlustusest

	12 kuud 2007	12 kuud 2006
Bruto		
Välja makstud jooksva aastal tekkinud kindlustushüvitised	-529 777 930	-473 291 345
Välja makstud eelnevatel aastatel tekkinud kindlustushüvitised	-149 755 010	-125 522 697
Regressidena ja päästetud vara realiseerimisest laekunud ja saadaolevad summad	44 601 450	62 536 631
Muutus rahuldamata nõuete eraldises	-68 716 281	-66 685 546
KOKKU	-703 647 771	-602 962 957
Edasikindlustajate osa		
Jooksva aastal tekkinud kindlustushüvitised	305 407	21 372
Eelnevatel aastatel tekkinud kindlustushüvitised	247 904	3 454 444
Muutus rahuldamata nõuete eraldises	-4 697 561	1 176 107
KOKKU	-4 144 250	4 651 923
Neto		
Jooksva aastal tekkinud kindlustushüvitised	-484 871 073	-410 733 342
Eelnevatel aastatel tekkinud kindlustushüvitised	-149 507 106	-122 068 253
Muutus rahuldamata nõuete eraldises	-73 413 842	-65 509 439
KOKKU	-707 792 021	-598 311 034

Lisa 5. Tegevuskulud

	12 kuud 2007	12 kuud 2006
Tööjõukulud	-148 702 180	-145 555 087
Komisjonitasud vahendajatele	-77 449 733	-74 760 642
Andmetöötluskulud	-18 345 187	-19 336 219
Kulud ruumidele	-20 188 224	-17 470 591
Kontorikulud (sh. sidekulud)	-16 570 644	-15 050 505
Muud tegevuskulud	-20 361 148	-23 875 937
KOKKU	-301 617 116	-296 048 981

Kulude jagunemine funktsionaalsuse alusel :

Kindlustuslepingute sõlmimiskulud	-212 661 385	-206 974 343
Administratiivkulud	-58 991 578	-57 727 275
sh investeringute kulud	-4 580 843	-4 123 497
Kahjukäsitluskulud	-29 964 153	-31 347 363
KOKKU	-301 617 116	-296 048 981

Lisa 6. Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2007	31.12.2006
Raha	54 373 463	34 183 480
Tähtajalised deposiidid	169 500 000	0
Rahaturufondi osakud	2 617 803	1 453 587
KOKKU	226 491 266	35 637 067

Tähtajaliste deposiitidena on kajastatud alla 3-kuulise tähtajaga hoiused.

Arvelduskonto ja tähtajalised deposiidid teenivad intressi vahemikus 0,2 kuni 6,80%
aastas (2006. aastal vastavalt 0,2 kuni 2,30% aastas).

Lisa 7. Nõuded kindlustustegevusest

	31.12.2007	31.12.2006
Otsestest kindlustustegevusest, sh	31 683 357	36 413 905
- kindlustusvõtjad	1 477 966	3 329 644
- vahendajad	13 521 590	14 238 421
- muud	1 189 507	3 171 827
- suure tõenäosusega laekuvad regressid	14 470 098	14 490 066
- võõrandamata päästetud vara	1 024 196	1 183 947
 Nõuded edasikindlustusest	 13 227 773	 13 501 358
- sh. seotud osapooltelt	13 160 538	13 479 399
Muud nõuded	771 399	101 778
- sh. seotud osapooltelt	719 823	0
KOKKU	45 682 529	50 017 041
 Nõuete tähtajaline jaotus		
-tähtaeg saabumata	28 158 771	27 394 794
-kuni 3 kuud	4 221 819	9 121 219
-3 kuni 6 kuud	57 375	3 829
-6 kuni 12 kuud	29 049	0
-üle 1 aasta	13 215 515	13 497 199
KOKKU	45 682 529	50 017 041

Lisa 8. Viitlaekumised ja ettemakstud kulud

Viitlaekumised ja ettemakstud kulud	31.12.2007	31.12.2006
Viitlaekumine*	1 665 660	562 130
Sõlmimisväljaminekud (sh edasikindlustuse osa)	26 924 968	27 240 272
Ettemakstud kulud	2 980 153	2 665 053
KOKKU	31 570 781	30 467 455

* Viitlaekumised koosnevad tähtajaliste hoiuste intressnõudest.

Lisa 9. Finantsvarad

	31.12.2007	31.12.2006
Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande		
Aktsiad, aktsiafondid ja võlakirjafondid	185 083 180	60 394 109
sh. noteeritud	185 082 180	60 393 109
sh. noteerimata	1 000	1 000
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	1 370 607 919	1 474 413 852
sh. noteeritud	1 370 607 919	1 474 413 852
sh. ujuva intressimääraga	510 032 485	626 835 845
sh. fikseeritud intressimääraga (0,05 kuni 11%)	860 575 434	847 578 007
Tähtajalised deposiidid	140 963 083	23 300 000
sh. noteerimata	140 963 083	23 300 000
KOKKU	1 696 654 182	1 558 107 961

Aktsiad ja osalused

	31.12.2007	31.12.2006
Aktsiad	2 286 242	3 956 854
Aktsiafondid	158 405 167	15 534 518
Võlakirjafondid	24 391 771	40 902 737
KOKKU	185 083 180	60 394 109

Võlakirjade ja muude fikseeritud tulumääraga väärtpaberite jaotus emitentide kaupa

	31.12.2007	31.12.2006
Eesti finantsasutuste võlakirjad	170 959 641	151 580 803
Eesti ettevõtete võlakirjad	141 004 177	124 888 736
Välisriikide valitsuste võlakirjad	495 470 397	468 584 555
Välisriikide finantsasutuste võlakirjad	304 266 787	461 465 179
Välisriikide ettevõtete võlakirjad	258 906 917	267 894 579
KOKKU	1 370 607 919	1 474 413 852

Võlakirjaemitentide reitingud (S&P)

	% õiglasest väärtusest	
	31.12.2007	31.12.2006
AAA	26%	10%
AA	5%	2%
A	30%	40%
BBB	14%	21%
BA	3%	0%
BB	2%	3%
B	2%	1%
Reitinguteta	18%	23%
KOKKU	100%	100%

**Võlakirjade ja muude fikseeritud tulumääraga väärtpaperite
jaotus tähtaegade järgi**

	31.12.2007	31.12.2006
Kuni 1 aasta	797 869 603	521 525 844
1 kuni 2 aastat	330 963 171	224 094 091
2 kuni 5 aastat	115 940 665	438 262 463
5 kuni 10 aastat	95 111 054	198 120 366
Üle 10 aasta	30 723 426	92 411 088
KOKKU	1 370 607 919	1 474 413 852

Deposiidid tähtaegade järgi

	31.12.2007	31.12.2006
Kuni kuus kuud	140 963 083	0
Kuus kuud kuni üks aasta	0	23 300 000
KOKKU	140 963 083	23 300 000

Tähtajalised deposiidid teenivad intressi vahemikus 5,1% kuni 7,4% aastas.

**Finantsvarad õiglases väärtuses muutustega läbi
kasumiaruande**

	31.12.2007		31.12.2006	
	Õiglase väärtus	Soetus- maksumus	Õiglase väärtus	Soetus- maksumus
Aktsiad ja osalused	185 083 180	182 432 157	60 394 109	53 307 025
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaperid	1 370 607 919	1 366 494 524	1 474 413 852	1 466 825 413
Tähtajalised deposiidid	140 963 083	140 963 083	23 300 000	23 300 000
KOKKU	1 696 654 182	1 689 889 764	1 558 107 961	1 543 432 438

Finantsvarad valuutade lõikes seisuga 31.12.2007

	Eesti kroon (EEK)	Euro (EUR)	Läti lant (LVL)	Leedu lant (LTL)	KOKKU
Aktsiad ja osalused	10 723 228	172 074 710		2 285 242	185 083 180
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaperid	257 475 000	1 070 974 823	7 435 966	34 722 130	1 370 607 919
Tähtajalised deposiidid	140 963 083				140 963 083
KOKKU	409 161 311	1 243 049 533	7 435 966	37 007 372	1 696 654 182

Finantsvarad valuutade lõikes seisuga 31.12.2006

	Eesti kroon (EEK)	Euro (EUR)	Läti lant (LVL)	Leedu lant (LTL)	KOKKU
Aksiad ja osalused	9 108 367	47 329 888		3 955 854	60 394 109
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	181 911 937	1 220 842 139	25 538 515	46 121 261	1 474 413 852
Tähtajalised deposiidid	23 300 000				23 300 000
KOKKU	214 320 304	1 268 172 027	25 538 515	50 077 115	1 558 107 961

Fikseeritud intressimääraga võlakirjad intressimäärade ja valuutade kaupa seisuga 31.12.2007

Intressimäärade vahemik / valuuta	Eesti kroon (EEK)	Euro (EUR)	Läti lant (LVL)	Leedu lant (LTL)	KOKKU
Intressimääraga 2,0-2,9 %		4 638 517			4 638 517
Intressimääraga 3,0-3,9 %		305 225 517		34 722 129	339 947 646
Intressimääraga 4,0-4,9 %	18 366 454	310 744 161			329 110 615
Intressimääraga 5,0-5,9 %		71 468 118			71 468 118
Intressimääraga 6,0-11,0 %	9 823 639	105 586 899			115 410 538
Kokku	28 190 093	797 663 212	0	34 722 129	860 575 434

Fikseeritud intressimääraga võlakirjad intressimäärade ja valuutade kaupa seisuga 31.12.2006

Intressimäärade vahemik / valuuta	Eesti kroon (EEK)	Euro (EUR)	Läti lant (LVL)	Leedu lant (LTL)	KOKKU
Intressimääraga 2,0-2,9 %		36 574 063			36 574 063
Intressimääraga 3,0-3,9 %		102 380 619	7 638 172	34 701 495	144 720 286
Intressimääraga 4,0-4,9 %	12 133 613	437 140 009	17 900 344	11 419 766	478 593 732
Intressimääraga 5,0-5,9 %		48 254 444			48 254 444
Intressimääraga 6,0-11,0 %	14 592 022	124 843 460			139 435 482
Kokku	26 725 635	749 192 595	25 538 516	46 121 261	847 578 007

Lisa 10. Immateriaalne põhivara**Arvutitarkvara**

Jääkmaksumus 31.12.2005	7 182 278
Soetamine (s.h. ettemaks)	6 926 628
Soetusmaksumus 31.12.2006	32 347 242
-sellest täielikult amortiseerunud	17 377 266
Aruandeperioodi kulum	1 421 131
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	19 659 467
Jääkmaksumus 31.12.2006	12 687 775
Soetamine (s.h. ettemaks)	9 268 382
Mahakandmine	-3 237 238
Soetusmaksumus 31.12.2007	38 378 386
-sellest täielikult amortiseerunud	14 218 284
Aruandeperioodi kulum	2 295 944
Kulum mahakantud põhivaralt	3 206 493
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	18 748 918
Jääkmaksumus 31.12.2007	19 629 468

Lisa 11. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitis	Muu põhivara	KOKKU
Jääkmaksumus 31.12.2005	6 052 389	85 318 627	8 350 342	99 721 358
Soetamine	0	320 242	3 332 032	3 652 274
Mahakandmine	0	-169 496	-254 727	-424 223
Müük	-27 700	-1 497 820	-51 627	-1 577 147
Ümberklassifitseerimine	-10 630	-1 549 097	0	-1 559 727
Soetusmaksumus 31.12.2006	6 014 059	107 942 874	39 151 174	153 108 107
-sellest täielikult amortiseerunud	0	0	23 752 648	23 752 648
Aruandeaasta kulum	0	2 198 044	4 645 271	6 843 315
Kulum müüdid ja mahakantud põhivaralt	0	384 086	277 377	661 463
Ümberklassifitseeritud põhivara kulum	0	195 844	0	195 844
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	27 138 532	32 143 048	59 281 580
Jääkmaksumus 31.12.2006	6 014 059	80 804 342	7 008 126	93 826 527
Soetamine	0	136 299	3 428 388	3 564 687
Mahakandmine	0	0	-9 717 272	-9 717 272
Müük	-6 753	-1 271 967	-210 389	-1 489 110
Soetusmaksumus 31.12.2007	6 007 306	106 807 206	32 651 900	145 466 412
-sellest täielikult amortiseerunud	0	0	18 475 591	18 475 591
Aruandeaasta kulum	0	2 144 674	4 546 068	6 690 742
Kulum müüdid ja mahakantud põhivaralt	0	544 405	9 907 769	10 452 174
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	28 738 802	26 781 347	55 520 149
Jääkmaksumus 31.12.2007	6 007 306	78 068 405	5 870 553	89 946 264

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivara all oli seisuga 31.12.2006 kajastatud büroohoone Kuressaares Uus tn. 47, mille müümise oli juhatus otsustanud ning mille müüki oli selleks hetkeks alustatud. Antud objekti bilansiline väärtus oli 1 363 883 krooni ja müügihinnaks kujunes 2 500 000 krooni.

Lisa 12. Kohustused kindlustustegevusest

	31.12.2007	31.12.2006
Otsesest kindlustustegevusest, s.h.	16 496 136	18 195 623
-kindlustusvõtjad	14 962 425	16 764 421
-vahendajad	1 533 711	1 431 202
-muud	0	0
Kohustused edasikindlustusest	762 053	4 949 533
Muud kohustused	3 602 434	4 345 230
KOKKU	20 860 623	27 490 386
Kohustuste tähtajaline jaotus: kuni 12 kuud	20 860 623	27 490 386

Lisa 13. Viitvõlad ja ettemakstud tulud

	31.12.2007	31.12.2006
Maksuvõlad	9 688 849	9 059 980
Võlgnevus töötajatele	6 357 282	5 067 997
Puhkuse ja sotsiaalmaksu reserv	3 956 117	3 491 636
Tulemustasu reserv (s.h. palgapõhised maksud)	8 037 429	5 646 312
Muud viitvõlad	9 249 349	5 433 485
KOKKU	37 289 026	28 699 410

Maksuvõlad jagunevad maksuliigiti järgmiselt:

Käibemaks	486 315	910 844
Üksikisiku tulumaks	2 910 941	2 624 222
Sotsiaalmaks	5 575 411	4 848 598
Töötuskindlustusmaks	129 579	113 472
Kogumispensioni võlg	255 845	222 843
Ettevõtte tulumaks	330 758	340 001
KOKKU	9 688 849	9 059 980

Lisa 14. Kohustused kindlustuslepingutest ja edasikindlustuse varad

	31.12.2007	31.12.2006
Bruto		
Toimunud ja teadaolevate kahjude ja kahjukäsitluskulude eraldis	402 340 613	386 928 606
Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis	228 519 294	175 215 020
Ettemakstud preemiate eraldis	362 355 685	326 195 497
KOKKU	993 215 592	888 339 123
Edasikindlustajate osa		
Toimunud ja teadaolevate kahjude ja kahjukäsitluskulude eraldis	39 943 875	44 792 580
Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis	6 551 144	6 400 000
Ettemakstud preemiate eraldis	3 946 443	7 161 731
KOKKU	50 441 462	58 354 311
Neto		
Toimunud ja teadaolevate kahjude ja kahjukäsitluskulude eraldis	362 396 738	342 136 026
Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis	221 968 150	168 815 020
Ettemakstud preemiate eraldis	358 409 242	319 033 766
KOKKU	942 774 130	829 984 812

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltegaSeotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse seltsi aktsionärid, seltsiga ühise kontrolli all olevad või seltsi poolt kontrollitavad ettevõtted, seltsi töötajad, juhatuse ja nõukogu liikmed, nende lähedased sugulased ning muud isikud, kelle üle nimetatud isikutel on oluline mõju.

Tehingud juhatuse, nõukogu ja muude juhtkonna liikmetega

Juhtkonna liikmetega on aruandeaastal sõlmitud kindlustuslepinguid summas 35 014 krooni (2006. aastal 45 483 krooni). Juhatuse liikmetele makstud mitmesuguseid tasusid koos sotsiaalmaksuga 4 990 279 krooni (2006 aastal 7 188 072 krooni, millest juhatuse liikmele makstud lahkumishüvitus koos sotsiaalmaksuga oli sealjuures 3 199 200 krooni). Nõukogu liikmed tasusid ei ole 2007. ja 2006. aastal saanud.

Kontsernisisesed edasikindlustuslepingud

Seltsil on sõlmitud edasikindlustuse lepingud emattevõtte If P&C Insurance Holding Ltd kontserni kuuluva kindlustusseltsiga - If P&C Insurance Ltd (Sweden) ja If P&C Insurance Company Ltd (Finland).

	Arvestatud edasikindlustuse preemiad		Saadud hüvitised ja komisjonitasud	
	2007	2006	2007	2006
If P&C Insurance Ltd (Sweden)	19 934 224	22 607 010	381 003	415 307
If P&C Insurance Company Ltd (Finland)	664 217	418 849	33 050	886 001

Nimetatud tehinguist on seisuga 31.12.2007 ja 31.12.2006 nõudeid ja kohustusi järgnevalt:

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded		
If P&C Insurance Ltd (Sweden)	13 160 538	13 479 399
Kohustused		
If P&C Insurance Ltd (Sweden)	192 153	268 612

Muud tehingud kontserni kuuluvate ettevõtetega

	Ostetud teenused		Müüdüd teenused	
	2007	2006	2007	2006
AS Sampo Kinnisvarahaldus *	0	311 902	0	0
AS Sampo Pank *	2 245 085	17 806 683	10 000	664 214
Sampo Baltic Asset Management *	0	2 932 766	0	38 523
SE Sampo Life Insurance Baltic	5 599	0	487 783	241 705
If IT Services	2 433 975	2 297 703	0	0
UAB If Draudimas	3 422 631	1 271 748	2 442 691	292 859
If Latvia AAS	3 351 583	2 025 362	2 864 011	208 687
If P&C Insurance Ltd (Sweden)	4 200 584	95 019	697 275	637 409
If P&C Insurance Company Ltd (Finland)	10 083 225	11 309 551	3 405 029	786 647

*AS Sampo Panga ja tema tütarettevõtetega toimunud tehingud 2007. aastal on toodud välja ainult jaanuari lõpu seisuga, kuna 9. novembril 2006. aastal allkirjastas Sampo Plc lepingu, millega müüdi kõik Sampo Panga grupi aktsiad Danske Bank A/S-ile. 01.02.2007 jõuti müügitehinguga lõpuni ning sellest hetkest alates ei kuulu AS Sampo Pank koos oma tütarettevõtetega ja AS If Eesti Kindlustus enam samasse kontserni.

Nimetatud tehingutest on seisuga 31.12.2007 nõuded ja kohustused järgmised:

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded		
SE Sampo Life Insurance Baltic	0	47 165
If Latvia AAS	719 823	0
Kohustused		
SE Sampo Life Insurance Baltic	0	4 024
UAB If Draudimas	362 817	0
If Latvia AAS	33 529	0

Muud ettevõtted või isikud

Selts on aruandeperioodil võõrandanud oma töötajatele päästetud vara summas 16 028 krooni (2006. a. 71 611 krooni), kokku on päästetud vara realiseeritud aruandeperioodil summas 25 334 992 krooni (2006. a. 28 511 787 krooni). Eelpool nimetatud summad ei sisalda päästetud vara maksumust, mis on seltsil veel võõrandamata.