

AS If Eesti Kindlustus

Konsolideeritud vahearuanne

2008. aasta 9 kuud

Kontaktandmed ja allkirjad

AS If Eesti Kindlustus põhitegevus on kahjukindlustusteenuste osutamine.

Ärinimi: AS If Eesti Kindlustus
Äriregistri kood: 10100168
Aadress: Pronksi 19, 10124 Tallinn
Telefon: 6671 100
Faks: 6671 101
Elektronpost: info@if.ee
Interneti kodulehekül: www.if.ee
Aruandeperioodi algus: 01.01.2008
Aruandeperioodi lõpp: 30.09.2008
Tegevjuht: Andres Sooniste
Audiitor: Ernst & Young Balti AS

AS If Eesti Kindlustuse juhatus on koostanud 2008. aasta 9 kuu konsolideeritud vahearuanne, mis on esitatud lehekülgedel 7-21.

Juhatusesimees	Andres Sooniste		<u>30.10.08</u>
Juhatuseliige	Mihkel Uibopuu		<u>30.10.08</u>
Juhatuseliige	Heinar Olak		<u>30.10.08</u>
Juhatuseliige	Algis Suik		<u>30.10.08</u>

SISUKORD

SELETUSKIRI AS-i IF EESTI KINDLUSTUS 2008. A. 9 KUU VAHEARUANDE JUURDE ...	4
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	7
KONSOLIDEERITUD BILANSS	8
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	9
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	10
LISAD KONSOLIDEERITUD VAHEARUANDE JUURDE	11
Lisa 1. Konsolideeritud aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	11
Lisa 2. Tulud kindlustusmaksetest, netona edasikindlustusest	11
Lisa 3. Tulu/kulu investeringutest	12
Lisa 4. Esinenud kahjunõuded, netona edasikindlustusest.....	13
Lisa 5. Tegevuskulud	13
Lisa 6. Raha ja raha ekvivalendid	14
Lisa 7. Nõuded kindlustustegevusest	14
Lisa 8. Viitlaekumised ja ettemakstud kulud	14
Lisa 9. Finantsvarad	15
Lisa 10. Immateriaalne põhivara.....	17
Lisa 11. Materiaalne põhivara.....	18
Lisa 12. Kohustused kindlustustegevusest	18
Lisa 13. Viitvõlad ja ettemakstud tulud	19
Lisa 14. Kohustused kindlustuslepingutest ja edasikindlustuse varad	19
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega.....	20

SELETUSKIRI AS-i IF EESTI KINDLUSTUS 2008. A. 9 KUU VAHEARUANDE JUURDE

AS If Eesti Kindlustus kuulub Põhjamaade juhtivasse kahjukindlustusgruppi If P&C Insurance Holding Ltd, mille omanik on Sampo Plc. AS If Eesti Kindlustus on Eesti kahjukindlustusturu liider alates 2000. aastast. Seltsi turuosaks 2008. aasta III kvartali lõpuks kujunes 29,2% (2007. aasta III kvartali lõpuks 32,4%). Turuosade leidmisel on arvestatud ka välismaiste kahjukindlustusandjate filiaalide laekumisi. Kogutud kindlustusmaksed jagunesid kindlustusliigiti järgmiselt: varakindlustus (32,6%), vabatahtlik sõidukikindlustus (32,6%), kohustuslik liikluskindlustus (25,8%) ja muud liigid (9,0%).

2008. aasta 9 kuu majandustegevuse tulemused

2008. aasta 9 kuuga kogus AS If Eesti Kindlustus kindlustusmaksid 942 mln. krooni, kahanedes võrreldes 2007. aasta sama perioodiga 0,45%. Eesti kahjukindlustusturg suurenes samal perioodil 10,5%. Turukasvu peamisteks kasvullikateks olid vabatahtlik sõidukikindlustus ja kohustuslik liikluskindlustus, mis moodustasid vastavalt 40,7% ja 28,2% kogu turu portfelist. Oluliseks turuosaliste konkurentsipositsioone mõjutavaks faktoriks on jätkuvalt tugev hinnakonkurents kõigis müügikanalites. AS If Eesti Kindlustus jälgib hinnakujunduses turul toimivaid kahjutrende erilise hoolega ega osale hinnaalandustes, mis võivad seada ohtu seltsi võime täita tulevikus oma kohustusi kindlustusvõtjate ees. Hinnalanguse eelduseks saab olla üksnes äriprotsesside tõhustamisega saavutatav kulutaseme vähenemine.

AS-i If Eesti Kindlustus 2008 aasta 9 kuu majandustegevuse tulemusi võib hinnata headeks. Seltsi konsolideeritud puhaskasum aruandeperioodis oli 239,3 mln. kr (151,3 mln. kr möödunud aasta samal perioodil), millest kindlustustegevuse kasum moodustas 217,1 mln. kr. (114,5 mln. kr. 2007. a. 9 kuud.) ja kasum finantsinvesteeringutelt 22,3 mln. kr. (36,8 mln. kr. 2007. a. 9 kuud). Kasum Seltsi põhitegevusest – kindlustustegevus – on kasvanud tulenevalt kahjusuhtarvu paranemisest võrreldes eelmise aasta sama perioodiga (64,5% 2007. a. 9 kuud; 54,0% 2008.a. 9 kuud). Kulusuhtarv on jäänud samale tasemele (22,1% 2007. a. 9 kuud; 22,2% 2008. a. 9 kuud).

Kindlustustegevuse positiivse rahavoo tagajärjel on seltsi varade maht tõusnud 2160,4 mln. kr-lt aasta alguse seisuga 2440,9 mln. kr-ni 30.09.2008. a seisuga. Finantsvarade maht (2146,6 mln. kr seisuga 30.09.2008) ületab 1186,2 mln. kr võrra kindlustuslepingulisi kohustusi netona edasikindlustuse varadest, mis annab seltsile tugeva likviidsusvaru. Seltsi finantsvarad kajastatakse bilansis õiglases väärtuses ja on peamiselt investeeritud deposiitidesse, madala riskiga võlakirjadesse või muudesse fikseeritud tulumääraga väärtpaberitesse. 2008. aasta 9 kuu lõpu seisuga oli 55,2% varadest paigutatud võlakirjadesse ja muudesse fikseeritud tulumääraga väärtpaberitesse, 43,2% tähtajalistesse deposiitidesse, 1,2% võlakirjafondidesse ning 0,4% aktsiatesse ja aktsiafondidesse. Finantsinvesteeringute netootluseks 2008. aasta 9 kuuga kujunes 1,44% (2,8% 2007. aasta 9 kuuga).

Töötajate arv ja tööjõukulud

Seisuga 30.09.2008 töötas If Eesti Kindlustuses 411 inimest (420 töötajat 30.09.2007) ning tööjõukulud kokku olid 116,1 mln. krooni (105,2 mln. kr. 2007.a 9 kuud.).

AS If Eesti Kindlustuse äritegevuse areng ja tulevikuprognosid

2008. aastal prognoosime AS-i If Eesti Kindlustus kindlustusportfelli juurdekasvu aeglustumist võrreldes eelmise aastaga. Seda tingituna kohaliku (Eesti) majanduse jahtumisest ning ebakindlusest maailmamajanduses tervikuna. Käesoleva aasta võtmefaktoriks heade majandustulemuste saavutamisel kujuneb seltsi suutlikkus kiirelt reageerida ümbritseva majanduskeskkonna muutustele ning hoida kontrolli all ettevõtte kulud.

Jätakuvalt on fookuses kindlustusportfelli riskide range hindamine ja valik eesmärgiga vältida suuri kõikumisi hüvitiste mahus ja sellega kaasnevat vajadust hinnakorrektsioonideks. Jätkame ka käesoleval aastal kindlustustoodete lihtsustamisega, mis peab tagama kaetavate riskide ühese mõistetavuse ja vältima liigset aja- ja paberikulu kindlustuslepingute sõlmimisel. Toetame rohelist mõtteviisi osaledes ka AS-i Itella elektrooniliste arvete edendamise kampaanias.

AS-i If Eesti Kindlustus müügiorganisatsioon toimib kanalipõhiselt, kus kliendil on võimalik valida endale mugavaim klienditeenindusviis. Erakliendid on väga hästi vastu võtnud Kontaktkeskuse teenuse, mis pakub klientidele võimalust hallata oma kindlustuslepinguid telefoni, posti või e-posti teel ilma vahetu kontakti vajaduseta kindlustusseltsi esindajaga. Selline teenindusmudel säästab kliendi aega ja võimaldab kindlustusseltsil tõsta teenindusprotsessi kuluefektiivsust. Äriklientide teenindamiseks tegutseb iseseisva müügiüksusena Äriklientuuri halduse osakond, kus klientidega tegelevad spetsialistid, kelle põhitöö on just äriklientide spetsiifilistele vajadustele vastavate kindlustuslahenduste leidmine.

Käesoleval aastal on jätkunud Ifi mugavaima klienditeeninduskanali - interneti iseteeninduse e-büroo edu. Tänu lihtsale kättesaadavusele ja madalamast kulutasemest tulenevale soodsamale hinnale, on kliendid selle kanali väga soojalt vastu võtnud. Tänapäevaks on interneti teel võimalik osta soodsamalt liiklus-, reisi-, kasko-, eluaseme-, koera- ja kassi kindlustust ning esitada kahjuteateid.

Lisaks eelpool kirjeldatud suhteliselt uutele müügikanalitele pakub AS If Eesti Kindlustus jätkuvalt oma teenuseid ka traditsiooniliste teeninduskanalite kaudu. Nendeks on maaklerid, mitmesugused partnerid (kütusetanklad, reisibürood, automüüjad jms), oma müügitöötajad ja üha laienev klienditeenindusbüroode võrk. Oleme esindatud kõigis Eesti maakondades kokku 52 klienditeenindusbürooga. 2008-ndal aastal oleme avanud kaheksa uut müügipunkti: Tallinnas, Lasnamäe Laine keskuses, Pirita Selveris ja Rocca al Mare Kaubanduskeskuses, Harju maakonnas Laagri Maksimarketis ja Viimsi Kaubanduskeskuses; Pärnu Ülejõe Selveris, Rakvere Põhjakeskuses ning Kuressaare Auriga Kaubanduskeskuses. Müügipunktide võrgu laiendamise teel klientidele veelgi kättesaadavamaks muutumine on endiselt üks meie prioriteete kogu 2008. aastal. Uuringufirma TNS 2008. aasta mai andmetel on If Eesti kindlustusturul selge maineliider teeninduse kättesaadavuse ja usaldusvääruse poolest. Samuti hindas Dive Eesti OÜ käesoleval aastal juba teist korda järjest If Eesti Kindlustuse kõige parema klienditeenindusega kindlustusseltsiks Eestis.

Kindlustusseltsi teenindusprotsessi kõige olulisem osa, mille kaudu luuakse kliendile väärtust, on kahjukäsitletus. AS-i If Eesti Kindlustus kahjukäsitletuse töö on leidnud klientide poolt tunnustust kiiruse ja kliendisõbralikkuse tõttu, üha enam kasutatakse avariiliste sõidukite parandamiseks kahjukäsitletuse otsepartnerite abi.. Juba alates 2005. aastast on If Eesti Kindlustuse kaskokindlustuse kliendid ning liikluskahjus kannatanud saanud kahjujuhtumi korral sündmuspaigalt otse autoteenindusse pöörduda, mille järgselt kindlustusega suhtleb kliendi eest autoparandaja. Tänapäevaks on If Eesti Kindlustusel juba üle 90 kvaliteetse kahjukäsitletuse koostööpartneri üle Eesti ning see nimekiri täieneb järjepidevalt. Aasta-aastalt kasvab klientide osakaal, kes pöörduvad otse meie koostööpartnerite poole ning 2008. aastal on seda lahendust kasutanud 30% sõidukikahju klientidest. If Eesti Kindlustuse klientidel on ööpäevaringselt võimalus kiirelt ja mugavalt täita kodulehel www.if.ee internetipõhine kahjuavaldus ning seega ei ole enam vajadust kahjukäsitletuseks kontorisse kohale tulla. Samuti võib

saata e-kirja aadressil kahjud@if.ee või juhtumist teada anda kindlustustelefonil 1211.

Käesoleval aastal pööratakse kahjukäsitlusprotsessi kvaliteedi ja efektiivsuse tõstmisel peatähelepanu infotehnoloogilise infrastruktuuri arendamisele ja koostöösuhete laiendamisele kahjutagajärgede likvideerimises osalevate organisatsioonidega. Hüvitusotsuste tegemiseks kuluva aja lühendamiseks on kavas oluliselt veelgi tõhustada telefoni ja muude sidekanalite kasutamist seltsi töötajate poolt kahju menetlemisel.

Tulenevalt If grupi missioonist pakkuda turvalisust ja stabiilsust, edendame jätkuvalt kahjuennetuslikku mõttelaadi ning aitame tagada ohutust ühiskonnas. Viime koostöös Eesti Tuletõrjeliidu ja Päästeametiga läbi tuleohutuslaseid infopäevi ning osaleme erinevates turvalisust ja kahjuennetust propageerivates kampaaniates. If Eesti Kindlustus toetab algatusi ja ettevõtmisi, mis aitavad ennetada kahjusid – näiteks laste mänguväljakute ehitamine, suvine rannavalve. If toetab ka turva- ja ohutusvahendite nagu helkurvestid, jalgrattakiivrid jmt soetamist. Selleks on If Eesti Kindlustus 2006. aastal asutanud Turvafondi, mille kaudu igal kuul toetatakse 20 000 krooni ulatuses kahjuennetuslikke projekte. If Eesti Kindlustus jätkab juba viiendat aastat liiklusohutuse toetamist Päästeameti projekti „Nublu kaitseb ja õpetab” raames ning kooliaasta alguse puhul helkurite jagamist. Selle aasta septembris-oktoobris kinkis If Eesti Kindlustus igale esimesse klassi astujale üle Eesti helkuri, kokku üle 13 000 helkuri.

If Eesti Kindlustus on EOK, Eesti olümpialiikumise ja Eesti 2005-2008 olümpiakoondise ametlik toetaja ja sponsor. Et veelgi panustada rahvatervise edendamisse leiab aset ka Eesti Olümpiakomitee ja sponsorite ühisprojekt “EOK tuleb külla”. Projekti raames rajatakse ja taastatakse spordi- ja mänguplatse Eesti külades eesmärgiga kujundada liikumisharrastust ja süvendada spordiarmastust. Enam kui 45 spordiplatsi rajamise tulemusel loodetakse propageerida tervislikke eluviise ning liikumisharrastuste ja spordi abil leevendada sotsiaalseid ja regionaalpoliitilisi probleeme.

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

(Finantsaruanded on koostatud kroonides)

	Lisad	9 kuud 2008	9 kuud 2007
TULUD			
TULU KINDLUSTUSMAKSETEST, NETONA EDASIKINDLUSTUSEST			
Tulu kindlustusmaksetest		941 014 084	885 396 516
Edasikindlustatud osa tulus kindlustusmaksetest		-30 101 235	-26 687 608
KOKKU	2	910 912 849	858 708 908
MUU TULU			
Edasikindlustuse komisjonitasu		1 967 259	1 597 954
Tulu investeeringutest	3	25 512 276	39 851 854
KOKKU		27 479 535	41 449 808
TULUD KOKKU		938 392 385	900 158 715
KULUD			
ESINENUD KAHJUNÕUDED, NETONA EDASIKINDLUSTUSEST			
Esinenud kahjunõuded, bruto	4	-473 966 041	-528 048 954
Kahjukäsitluskulud	5	-24 586 149	-21 687 002
Edasikindlustuse osa esinenud kahjunõuetes	4	6 968 018	-4 549 576
KOKKU		-491 584 172	-554 285 532
KULUD			
Kindlustuslepingute sõlmimiskulud	5	-160 679 317	-155 616 880
Administratiivkulud	5	-46 818 547	-38 997 357
KOKKU		-207 497 864	-194 614 237
KULUD KOKKU		-699 082 036	-748 899 769
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		239 310 349	151 258 946

KONSOLIDEERITUD BILANSS

(Finantsaruanded on koostatud kroonides)

	Lisad	30.09.2008	31.12.2007
VARAD			
Raha ja raha ekvivalendid	6	41 133 890	226 491 266
Finantsvarad	9	2 146 603 651	1 696 654 182
Nõuded kindlustustegevusest	7	44 040 551	45 682 529
Viitlaekumised ja ettemakstud kulud	8	26 499 167	31 570 781
Edasikindlustuse varad	14	66 702 500	50 441 462
Immateriaalne põhivara	10	27 569 596	19 629 468
Materiaalne põhivara	11	88 328 966	89 946 264
KOKKU VARAD		2 440 878 323	2 160 415 952
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused kindlustustegevusest	12	28 273 755	20 860 623
Viitvõlad ja ettemakstud tulud	13	37 173 160	37 289 026
Kohustused kindlustuslepingutest	14	1 027 070 348	993 215 592
Kohustused kokku		1 092 517 264	1 051 365 241
Aktiivkapital		100 000 000	100 000 000
Aazio		57 559 617	57 559 617
Reservkapital		36 962 181	36 962 181
Jaotamata kasum		1 153 839 261	914 528 913
Omakapital kokku		1 348 361 059	1 109 050 711
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		2 440 878 323	2 160 415 952

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

(Finantsaruanded on koostatud kroonides)

	Lisad	9 kuud 2008	9 kuud 2007
Rahavood äritegevusest			
Laekunud kindlustusmaksetest	2,7,12	937 118 483	935 472 537
Tasutud edasikindlustusmaksed	2,7,12	-30 221 710	-24 625 220
Makstud kindlustushüvitisi ja kahjukäsitluskulusid	4,5,7	-464 213 927	-479 376 903
Laekunud edasikindlustusest		5 985 829	1 961 047
Makstud töötajatele ja teenuste eest		-198 360 460	-196 127 679
Investeeringud aktsiatesse ja osalustesse		-544 330	-83 396 378
Laekumised aktsiate ja osaluste müügist		126 359 230	41 097 056
Investeeringud fikseeritud tulumääraga väärtpaberitesse		-590 060 072	-2 057 759 005
Laekumised fikseeritud tulumääraga väärtpaberite müügist		750 231 213	2 011 356 850
Investeeringud tähtjalistesse hoiustesse		-1 890 682 092	-150 000 000
Laekunud tähtjalistest hoiustest		1 104 142 375	23 300 000
Laekunud intressid		77 069 954	34 354 010
Rahavood äritegevusest, neto		-173 175 507	56 256 315
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	10,11	-12 356 445	-7 269 528
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		174 576	4 238 108
Rahavood investeerimistegevusest, neto		-12 181 869	-3 031 421
Rahavoogude suurenemine/vähene mine, neto		-185 357 376	53 224 894
Raha ja raha ekvivalendid aruandeaasta algul	6	226 491 266	35 637 067
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	6	41 133 890	88 861 961

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(Finantsaruanded on koostatud kroonides)

	Aktiakapital	Aazhio	Reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Seisuga 31.12.2006	100 000 000	57 559 617	36 962 181	701 411 303	895 933 101
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	213 117 610	213 117 610
Seisuga 31.12.2007	100 000 000	57 559 617	36 962 181	914 528 913	1 109 050 711
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	239 310 349	239 310 349
Seisuga 30.09.2008	100 000 000	57 559 617	36 962 181	1 153 839 261	1 348 361 059

Seisuga 30.09.2008 on väljastatud aktsiate arv 10 000 000 ja nende eest on täielikult tasutud. Aktsia nominaalväärtus on 10 kr. Põhikirja järgi on minimaalne aktsiate arv 5 000 000 ja maksimaalne aktsiate arv 20 000 000. AS If Eesti Kindlustuse emaettevõtteks on If P&C Insurance Holding Ltd. ja kelle peakontor asub Rootsis.

11. märtsil 2008. aastal otsustas ainuaktsionär jätta 2007. aasta kasumi jaotamata. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jäi seega 914 528 913 krooni.

LISAD KONSOLIDEERITUD VAHEARUANDE JUURDE

Lisa 1. Konsolideeritud aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Käesolev konsolideeritud vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamisstandardi IAS 34 „Interim Financial Reporting” nõuetega lühendatud vahearuannete kohta (condensed interim financial statements).

AS If Eesti Kindlustuse 31.12.2007 lõppenud majandusaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS) ja Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) poolt välja antud tõlgendustega, mis on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. 2008. aasta 9 kuu vahearuande koostamisel on rakendatud samu arvestusmeetodeid ja –põhimõtteid.

Seltsi tegevus on ühes ärisegmendis – kahjukindlustus ja geograafiliselt pakutakse teenust Eestis. Seetõttu ei ole segmendiaruandlust eraldi esitatud.

Käesolev konsolideeritud vahearuanne sisaldab konsolideerimisgrupi emaettevõtte AS If Eesti Kindlustus (registrikood 10100168) ja tema tütarettevõtte AS If Kinnisvarahaldus (registrikood 10283631) rida-realt konsolideeritud aruandeid.

Lisa 2. Tulud kindlustusmaksetest, netona edasikindlustusest

	9 kuud 2008	9 kuud 2007
Kogutud kindlustusmaksed	942 197 217	946 476 640
sh 100% edasikindlustatud osa	14 406 210	13 084 291
Muutus ettemakstud preemiate eraldises	-1 183 133	-61 080 124
Tulu kindlustusmaksetest, bruto	941 014 084	885 396 516
Edasikindlustuse preemiad	-39 507 368	-29 240 179
Muutus ettemakstud preemiate eraldises	9 406 134	2 552 571
Edasikindlustatud osa tulus kindlustusmaksetest	-30 101 235	-26 687 608
KOKKU	910 912 849	858 708 908

Lisa 3. Tulu/kulu investeeringutest

	9 kuud 2008	9 kuud 2007
<u>Intressitulu</u>		
Finantsvaradelt õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande <i>Kauplemiseersmärgil hoitavatelt:</i>		
- Võlakirjadelt ja muudelt fikseeritud tulumääraga väärtpaperitelt <i>Varadelt, mis on kajastatud sellistena esmasest arvelevõtmisest peale:</i>	49 169 680	36 589 941
- Deposiitidelt	26 686 665	1 742 252
Raha ja raha ekvivalentidelt	1 314 670	917 622
	77 171 015	39 249 814
<u>Kasum finantsvarade müügist</u>		
Finantsvaradelt õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande <i>Kauplemiseersmärgil hoitavatelt:</i>		
- Võlakirjadelt ja muudelt fikseeritud tulumääraga väärtpaperitelt	4 643 170	14 638 990
- Aktsiafondidelt	5 486 604	0
- Võlakirjafondidelt	0	4 524 795
Raha ja raha ekvivalentidelt	58 911	52 937
	10 188 684	19 216 722
<u>Kahjum finantsvarade müügist</u>		
Finantsvaradelt õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande <i>Kauplemiseersmärgil hoitavatelt:</i>		
- Võlakirjadelt ja muudelt fikseeritud tulumääraga väärtpaperitelt	-6 563 942	-13 913 220
- Aktsiafondidelt	-28 244 308	0
- Võlakirjafondidelt	0	0
Raha ja raha ekvivalentidelt	-54 160	0
	-34 862 410	-13 913 220
<u>Kasum/kahjum õiglasest väärtuse muutusest</u>		
Finantsvaradelt õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande <i>Kauplemiseersmärgil hoitavatelt:</i>		
- Võlakirjadelt ja muudelt fikseeritud tulumääraga väärtpaperitelt	-24 364 324	945 538
- Aktsiatelt	-1 781 769	-1 127 909
- Aktsiafondidelt	-2 345 308	-542 909
- Võlakirjafondidelt	1 511 058	-3 989 167
Raha ja raha ekvivalentidelt	-4 671	12 985
	-26 985 013	-4 701 462
TULU INVESTEERINGUTEST KOKKU	25 512 276	39 851 854

Lisa 4. Esinenud kahjunõuded, netona edasikindlustusest

	9 kuud 2008	9 kuud 2007
Bruto		
Välja makstud jooksva aastal tekkinud kindlustushüvitised	-336 858 210	-354 052 296
Välja makstud eelnevatel aastatel tekkinud kindlustushüvitised	-139 152 347	-138 281 677
Regressidena ja päästetud vara realiseerimisest laekunud ja saadaolevad summad	34 716 139	31 536 747
Muutus rahuldamata nõuete eraldises	-32 671 623	-67 251 728
KOKKU	-473 966 041	-528 048 954
Edasikindlustajate osa		
Jooksva aastal tekkinud kindlustushüvitised	1 834	263 766
Eelnevatel aastatel tekkinud kindlustushüvitised	111 279	171 612
Muutus rahuldamata nõuete eraldises	6 854 905	-4 984 955
KOKKU	6 968 018	-4 549 576
Neto		
Jooksva aastal tekkinud kindlustushüvitised	-302 140 237	-322 251 783
Eelnevatel aastatel tekkinud kindlustushüvitised	-139 041 068	-138 110 064
Muutus rahuldamata nõuete eraldises	-25 816 718	-72 236 683
KOKKU	-466 998 023	-532 598 530

Lisa 5. Tegevuskulud

	9 kuud 2008	9 kuud 2007
Tööjõukulud	-116 138 453	-105 220 380
Komisjonitasud vahendajatele	-52 998 846	-58 199 804
Andmetöötluskulud	-14 101 517	-13 366 857
Kulud ruumidele	-16 947 426	-15 516 474
Kontorikulud (sh. sidekulud)	-12 142 435	-11 397 559
Muud tegevuskulud	-19 755 336	-12 600 165
KOKKU	-232 084 013	-216 301 239

Kulude jagunemine funktsionaalsuse alusel :

Kindlustuslepingute sõlmimiskulud	-160 679 317	-155 616 880
Administratiivkulud	-46 818 547	-38 997 357
sh investeringute kulud	-3 257 152	-3 091 713
Kahjukäsitluskulud	-24 586 149	-21 687 002
KOKKU	-232 084 013	-216 301 239

Lisa 6. Raha ja raha ekvivalendid

	30.09.2008	31.12.2007
Raha	18 629 385	54 373 463
Tähtajalised deposiidid	22 504 505	169 500 000
Rahaturufondi osakud	0	2 617 803
KOKKU	41 133 890	226 491 266

Tähtajaliste deposiitidena on kajastatud alla 3-kuulise tähtajaga hoiused.

Arvelduskonto ja tähtajalised deposiidid teenivad intressi vahemikus 0,2 kuni 4,65% aastas (2007. aastal vastavalt 0,2 kuni 6,80% aastas).

Lisa 7. Nõuded kindlustustegevusest

	30.09.2008	31.12.2007
Otsesest kindlustustegevusest, sh	34 617 197	31 683 357
- kindlustusvõtjad	2 537 515	1 477 966
- vahendajad	17 062 521	13 521 590
- muud	1 397 269	1 189 507
- suure tõenäosusega laekuvad regressid	12 922 781	14 470 098
- võõrandamata päästetud vara	697 111	1 024 196
Nõuded edasikindlustusest	9 322 316	13 227 773
- sh. seotud osapooltelt	9 305 070	13 160 538
Muud nõuded	101 039	771 399
- sh. seotud osapooltelt	9 425	719 823
KOKKU	44 040 551	45 682 529

Lisa 8. Viitlaekumised ja ettemakstud kulud

	30.09.2008	31.12.2007
Viitlaekumine*	722 863	1 665 660
Sõlmimisväljaminekud (sh edasikindlustuse osa)	24 230 656	26 924 968
Ettemakstud kulud	1 545 648	2 980 153
KOKKU	26 499 167	31 570 781

* Viitlaekumised koosnevad tähtajaliste hoiuste intressnõudest.

Lisa 9. Finantsvarad

	30.09.2008	31.12.2007
Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande		
<i>Kauplemiseesmärgil hoitavad:</i>		
Aktsiad, aktsiafondid ja võlakirjafondid	33 894 557	185 083 180
sh. noteeritud	33 893 557	185 082 180
sh. noteerimata	1 000	1 000
Võlakirjad ja muud fikseeritud tulumääraga väärtpaberid	1 185 206 294	1 370 607 919
sh. noteeritud	1 185 206 294	1 370 607 919
sh. ujuva intressimääraga	406 778 909	510 032 485
sh. fikseeritud intressimääraga (0,05 kuni 11%)	778 427 385	860 575 434
<i>Kajastatud esmasest arvelevõtmisest peale:</i>		
Tähtajalised deposiidid	927 502 800	140 963 083
sh. noteerimata	927 502 800	140 963 083
KOKKU	2 146 603 651	1 696 654 182
Aktsiad ja osalused		
	30.09.2008	31.12.2007
Aktsiad	504 472	2 286 242
Aktsiafondid	7 487 254	158 405 167
Võlakirjafondid	25 902 829	24 391 771
KOKKU	33 894 556	185 083 180
Võlakirjade ja muude fikseeritud tulumääraga väärtpaberite jaotus emitentide kaupa		
	30.09.2008	31.12.2007
Eesti finantsasutuste võlakirjad	72 644 124	170 959 641
Eesti ettevõtete võlakirjad	148 892 242	141 004 177
Välisriikide valitsuste võlakirjad	625 394 958	495 470 397
Välisriikide finantsasutuste võlakirjad	232 391 622	304 266 787
Välisriikide ettevõtete võlakirjad	105 883 349	258 906 917
KOKKU	1 185 206 295	1 370 607 919

Võlakirjaemitentide reitingud (S&P)	% õiglasest väärtusest	
	30.09.2008	31.12.2007
AAA	14%	26%
AA	8%	5%
A	33%	30%
BBB	22%	14%
BA	0%	3%
BB	4%	2%
B	1%	2%
Reitinguteta	20%	18%
KOKKU	100%	100%

**Võlakirjade ja muude fikseeritud tulumääraga väärtpaberite
jaotus tähtaegade järgi**

	30.09.2008	31.12.2007
Kuni 1 aasta	391 554 806	797 869 603
1 kuni 2 aastat	243 884 938	330 963 171
2 kuni 5 aastat	367 679 738	115 940 665
5 kuni 10 aastat	152 948 127	95 111 054
Üle 10 aasta	29 138 686	30 723 426
KOKKU	1 185 206 295	1 370 607 919

Deposiidid tähtaegade järgi

	30.09.2008	31.12.2007
Kuni kuus kuud	927 502 800	140 963 083
KOKKU	927 502 800	140 963 083

Lisa 10. Immateriaalne põhivara**Arvutitarkvara**

Jääkmaksumus 31.12.2006	12 687 775
Soetamine (s.h. ettemaks)	9 268 382
Mahakandmine	-3 237 238
Soetusmaksumus 31.12.2007	38 378 386
-sellest täielikult amortiseerunud	14 218 284
Aruandeperioodi kulum	2 295 944
Kulum mahakantud põhivaralt	3 206 493
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	18 748 918
Jääkmaksumus 31.12.2007	19 629 468
Soetamine (s.h. ettemaks)	9 956 119
Mahakandmine	0
Soetusmaksumus 30.09.2008	48 334 505
-sellest täielikult amortiseerunud	14 464 196
Aruandeperioodi kulum	2 015 991
Kulum mahakantud põhivaralt	0
Akumuleeritud kulum 30.09.2008	20 764 908
Jääkmaksumus 30.09.2008	27 569 596

Lisa 11. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitis	Muu põhivara	KOKKU
Jääkmaksumus 31.12.2006	6 014 059	80 804 342	7 008 126	93 826 527
Soetamine	0	136 299	3 428 388	3 564 687
Mahakandmine	0	0	-9 717 272	-9 717 272
Müük	-6 753	-1 271 967	-210 389	-1 489 110
Soetusmaksumus 31.12.2007	6 007 306	106 807 206	32 651 900	145 466 412
-sellest täielikult amortiseerunud	0	0	18 475 591	18 475 591
Aruandeaasta kulum	0	2 144 674	4 546 068	6 690 742
Kulum müüdüd ja mahakantud põhivaralt	0	544 405	9 907 769	10 452 174
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	28 738 802	26 781 347	55 520 149
Jääkmaksumus 31.12.2007	6 007 306	78 068 405	5 870 553	89 946 264
Soetamine	0	703 593	1 696 733	2 400 326
Mahakandmine	0	0	-150 474	-150 474
Müük	0	0	-1 135 077	-1 135 077
Soetusmaksumus 30.09.2008	6 007 306	107 510 800	33 063 082	146 581 188
-sellest täielikult amortiseerunud	0	0	22 234 067	22 234 067
Aruandeaasta kulum	0	1 610 285	2 407 338	4 017 624
Kulum müüdüd ja mahakantud põhivaralt	0	0	1 285 551	1 285 551
Akumuleeritud kulum 30.09.2008	0	30 349 087	27 903 134	58 252 221
Jääkmaksumus 30.09.2008	6 007 306	77 161 713	5 159 948	88 328 966

Lisa 12. Kohustused kindlustustegevusest

	30.09.2008	31.12.2007
Otsesest kindlustustegevusest, s.h.	16 017 881	16 496 136
-kindlustusvõtjad	14 825 590	14 962 425
-vahendajad	1 192 291	1 533 711
Kohustused edasikindlustusest	10 047 711	762 053
Muud kohustused	2 208 163	3 602 434
KOKKU	28 273 755	20 860 623
Kohustuste tähtajaline jaotus: kuni 12 kuud	28 273 755	20 860 623

Lisa 13. Viitvõlad ja ettemakstud tulud

	30.09.2008	31.12.2007
Maksuvõlad	9 065 230	9 688 849
Võlgnevus töötajatele	5 847 683	6 357 282
Puhkuse ja sotsiaalmaksu reserv	3 956 117	3 956 117
Tulemustasu reserv (s.h. palgapõhised maksud)	6 567 990	8 037 429
Muud viitvõlad	11 736 141	9 249 349
KOKKU	37 173 160	37 289 026

Maksuvõlad jagunevad maksuliigiti järgmiselt:

Käibemaks	682 849	486 315
Üksikisiku tulumaks	2 871 371	2 910 941
Sotsiaalmaks	5 025 432	5 575 411
Töötuskindlustusmaks	120 274	129 579
Kogumispensionini võlg	264 082	255 845
Ettevõtte tulumaks	101 222	330 758
KOKKU	9 065 230	9 688 849

Lisa 14. Kohustused kindlustuslepingutest ja edasikindlustuse varad

	30.09.2008	31.12.2007
Bruto		
Toimunud ja teadaolevate kahjude ja kahjukäsitluskulude eraldis	393 435 823	402 340 613
Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis	270 095 707	228 519 294
Ettemakstud preemiate eraldis	363 538 818	362 355 685
KOKKU	1 027 070 348	993 215 592
Edasikindlustajate osa		
Toimunud ja teadaolevate kahjude ja kahjukäsitluskulude eraldis	46 791 583	39 943 875
Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis	6 558 341	6 551 144
Ettemakstud preemiate eraldis	13 352 577	3 946 443
KOKKU	66 702 500	50 441 462
Neto		
Toimunud ja teadaolevate kahjude ja kahjukäsitluskulude eraldis	346 644 240	362 396 738
Toimunud, kuid teatamata kahjude eraldis	263 537 366	221 968 150
Ettemakstud preemiate eraldis	350 186 242	358 409 242
KOKKU	960 367 848	942 774 130

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltegaSeotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse seltsi aktsionärid, seltsiga ühise kontrolli all olevad või seltsi poolt kontrollitavad ettevõtted, seltsi töötajad, juhatuse ja nõukogu liikmed, nende lähedased sugulased ning muud isikud, kelle üle nimetatud isikutel on oluline mõju.

Tehingud juhatuse, nõukogu ja muude juhtkonna liikmetega

Juhatusel liikmetega on aruandeperioodil sõlmitud kindlustuslepinguid summas 35 239 krooni (2007. aastal 25 448 krooni). Juhatusel liikmetele on makstud mitmesuguseid tasusid koos sotsiaalmaksuga 4 442 836 krooni (2007. aastal 3 916 547 krooni). Nõukogu liikmed tasusid ei ole saanud.

Kontsernisesed edasikindlustuslepingud

Seltsil on sõlmitud edasikindlustuse lepingud ematettevõtte If P&C Insurance Holding Ltd kontserni kuuluva kindlustuseltsiga - If P&C Insurance Ltd (Sweden) ja If P&C Insurance Company Ltd (Finland).

	Arvestatud edasi- kindlustuse preemiad		Saadud hüvitised ja komisjonitasud	
	9 kuud 2008	9 kuud 2007	9 kuud 2008	9 kuud 2007
If P&C Insurance Ltd (Sweden)	22 853 801	17 120 748	496 073	117 163
If P&C Insurance Company Ltd (Finland)	336 575	664 217	25 243	33 050

Nimetatud tehinguist on seisuga 30.09.2008 ja 31.12.2007 nõudeid ja kohustusi järgnevalt:

	30.09.2008	31.12.2007
Nõuded		
If P&C Insurance Ltd (Sweden)	9 305 070	13 160 538
Kohustused		
If P&C Insurance Ltd (Sweden)	8 651 780	192 153

Muud tehingud kontserni kuuluvate ettevõtetega

	Ostetud teenused		Müüdid teenused	
	9 kuud 2008	9 kuud 2007	9 kuud 2008	9 kuud 2007
SE Sampo Life Insurance Baltic	12 318	5 599	339 350	276 025
If IT Services	0	2 433 975	0	0
AB If Draudimas	2 576 449	2 160 117	2 678 915	1 763 524
If Latvia AAS	3 205 685	2 847 768	3 210 364	1 316 471
If P&C Insurance Ltd (Sweden)	3 090 155	1 787 076	2 301 463	231 544
If P&C Insurance Company Ltd (Finland)	4 793 100	8 963 957	1 036 787	1 309 643

Nimetatud tehinguist on seisuga 30.09.2008 ja 31.12.2007 nõudeid ja kohustusi järgnevalt:

	30.09.2008	31.12.2007
Nõuded		
AB If Draudimas	5 097	0
If Latvia AAS	4 329	719 823
Kohustused		
AB If Draudimas	46 618	362 817
If Latvia AAS	56 066	33 529